

# CASEDITRENTO.IT

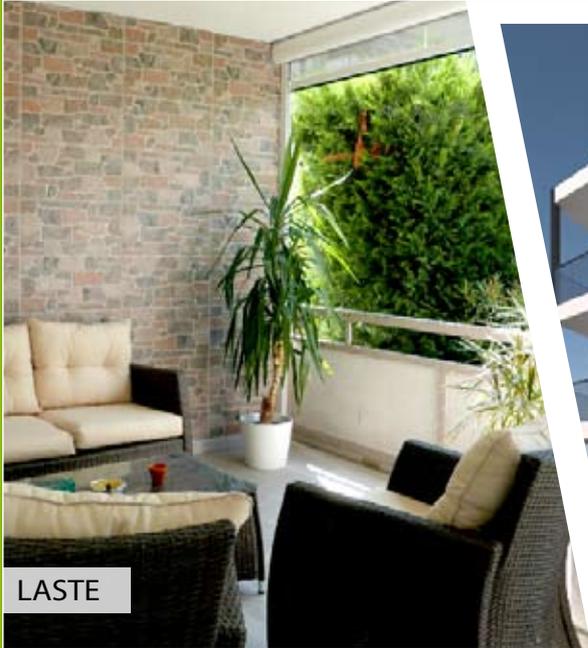
PERIODICO DI ANNUNCI E INFORMAZIONI IMMOBILIARI DELLA TUA CITTA'

prosegue a pagina IV e V



**EUROSTUDIO**  
consulenza immobiliare

Rif. v.269A



LASTE

Rif. v.652



MELTA



Le nostre  
migliori proposte  
a pag. 18 - 19

Scopri tutte le nostre proposte su:  
[www.cedaimmobiliare.it](http://www.cedaimmobiliare.it)

TRENTO - Via Gocciadoro 20/22

**0461.823004**

[info@cedaimmobiliare.it](mailto:info@cedaimmobiliare.it)

[www.costruzioniangelini.it](http://www.costruzioniangelini.it)  
Via Piave 8 - Trento **0461 91 61 94**



**COSTRUZIONI  
ANGELINI**

Le nostre migliori proposte a pag. 2-3

Altre proposte  
in IV di copertina

**Abitare Oggi**

€ 745.000



**LIMITROFA AL CENTRO**

In bellissima posizione, a 800 metri da piazza Venezia, vendiamo bellissima casa singola ristrutturata a nuovo con finiture di pregio con 800 mq di giardino e cortile privati. Per info cell. 338 7668370

[www.immobiliareoggi.it](http://www.immobiliareoggi.it)

TRENTO CASA s.r.l. Via Torre Verde 10

Tel. **0461.981830**

[info@trentocasa.com](mailto:info@trentocasa.com)

[www.trentocasa.com](http://www.trentocasa.com)

Altre proposte a pag. VI - 1



## CADINE

### NUOVA COSTRUZIONE

In palazzina di sole 7 unità di nuova realizzazione prenotiamo appartamenti di varia metratura - piano terra con grande giardino e attico con terrazzo - posti auto di proprietà, garage e cantina completano le unità - informazioni dettagliate in ufficio - Classe energetica A+



**STUDIO 55**

AGENZIA IMMOBILIARE

Trento - Via Vittorio Veneto, 120

tel. **0461/ 093270** - cell. **348/3551259**

[www.studio55.tn.it](http://www.studio55.tn.it)



**TRENTO VIA DOSSO DOSSI**

ULTIME DUE UNITÀ in moderna palazzina di nuova realizzazione proponiamo appartamenti di ampia metratura con terrazzo o giardino privato, possibilità di cantina e garage. Classe A.



€ 375.000 **TRENTO SAN MARTINO**

appartamento su due livelli con ingresso, soggiorno, cucina abitabile con affaccio sul balcone, tre stanze, doppi servizi, terrazza e soffitta. APE in corso.



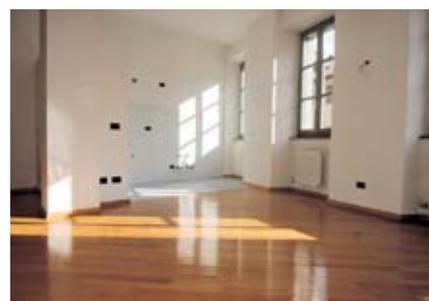
**TRENTO: VIA GOCCIADORO: RIF. TN314:**

Nelle vicinanze dell'ospedale Santa Chiara, proponiamo ampio appartamento di 112 mq con adiacente miniappartamento di 50mq eventualmente collegabile. Con cortile di pertinenza con posti auto e deposito. A.P.E. in definizione.



**TRENTO: VIA MANCI: RIF. TN309:**

nel cuore di Trento, in uno splendido palazzo signorile ristrutturato, proponiamo in esclusiva bilocale con bellissimo affaccio sulla via. APE in fase di rilascio. Ideale anche come investimento.



**TRENTO CENTRO STORICO: RIF. TN310:**

In prestigioso palazzo storico ristrutturato, proponiamo nuovo open space al secondo piano con ascensore. Bellissimo affaccio su Largo Carducci. Ideale anche per investimento. APE ND



**TRENTO: VIA DELLE CAVE: RIF. TN166:**

in zona tranquilla e caratteristica proponiamo in casa indipendente appartamento composto da: soggiorno, cucina, due camere da letto, doppi servizi e ampia terrazza. Completo di due cantine. A.P.E. in fase di definizione. Prezzo interessante.



**TRENTO: CENTRO STORICO: TN277:**

A pochi passi da piazza Duomo, proponiamo in esclusiva meraviglioso appartamento di ampia metratura, finemente ristrutturato con restauro conservativo degli elementi storico-artistici. Maggiori informazioni in ufficio. A.P.E. in fase di rilascio



**TRENTO CENTRO: RIF. TN302:**

In pieno centro storico, con splendida vista sul Castello del Buonconsiglio, proponiamo in esclusiva appartamento di pregio su due livelli. Termoautonomo, completo di due cantine. Maggiori informazioni in ufficio. A.P.E. in fase di definizione.



**TRENTO: MEANO: RIF. TN311:**

proponiamo in esclusiva villa su due livelli con garage e ampio giardino di pertinenza. APE in rilascio.



**TRENTO: PIANA ROTALIANA: RIF. TN239:**

In prima collina, proponiamo villa con parco di proprietà con piscina. Trattativa Riservata. APE ND. Maggiori informazioni cell. 347 9642836



**TRENTO: CORSO BUONARROTI: RIF. TN296:**

mini appartamento al terzo piano composto da soggiorno con angolo cottura con balcone, camera matrimoniale, bagno. Completo di posto auto privato. Riscaldamento centralizzato con contacalorie. A.P.E.C

**TRENTO CENTRO STORICO:  
RIF. TN305:**

In pieno centro storico, proponiamo ampio bilocale completamente ristrutturato. APE B+.

**TRENTO: VILLAZZANO:  
RIF. TN308:**

casa singola con 2300mq di terreno. Prezzo interessante. Trattativa riservata. APE in fase di rilascio.



**CENTRO STORICO: VIA CAVOUR: RIF. TN078:**

centralissimo appartamento al terzo ed ultimo piano con ascensore privato, ristrutturato a nuovo. Composto da ingresso, soggiorno, cucina, due stanze, doppi servizi. Splendido affaccio sulla via. A.P.E. in fase di definizione.

**TRENTO CENTRO:  
VIA CAVOUR: RIF. TN304:**

Appartamento ad ultimo piano composto da cucina-soggiorno, 2 camere da letto, doppi servizi, 2 terrazzini e cantina di proprietà. APE ND.

**TRENTO: VILLAZZANO:  
RIF. TN303:**

proponiamo in esclusiva casa singola in ottima posizione. Maggiori informazioni in ufficio. APE ND



COMPLESSO RESIDENZIALE CAPPUCCINI



APP. V.105



Immobiliare Spinbau propone appartamento 3 stanze situato al primo piano nel Complesso residenziale Cappuccini a Trento

- Superficie 135,00 mq comm.
- Ampio soggiorno, cucina, 2 balconi, 3 stanze, 2 bagni.
- Magnifica vista panoramica sul centro storico di Trento
- Energia geotermica ed energia fotovoltaica.
- Spese condominiali comprensive di riscaldamento e raffrescamento estivo
- Cantina comprese nel prezzo
- Possibilità di acquisto garage
- Assistenza postvendita
- Classe energetica A

20 APPARTAMENTI IN BLOCCO NEL COMPLESSO RESIDENZIALE CAPPUCCINI



Immobiliare Spinbau propone 20 appartamenti con relativa cantina e box auto acquistabili in blocco nel Complesso Residenziale Cappuccini a Trento, gli appartamenti sono energeticamente autosufficienti grazie all'energia Geotermica la quale associata all'energia fotovoltaica offrono riscaldamento invernale e raffrescamento estivo. Attualmente i 20 appartamenti sono affittati con regolare contratto registrato, a canone convenzionato con il Comune di Trento. Oltre all'affitto la proprietà riceve un contributo provinciale con erogazione annuale.

GARAGE E POSTI AUTO PERTINENZIALI



Immobiliare Spinbau propone all'interno del Complesso Residenziale Cappuccini Garage e posti auto coperti, pertinenziali a partire da 16.000€ con **DETRAZIONE IRPEF 50%**

BOX AUTO DOPPIO IN VIA INAMA



Immobiliare Spinbau propone garage doppio di 30 mq in Via Inama 6 a due passi dal centro storico di Trento. Il garage è posto al secondo piano interrato ed è dotato di comoda rampa di accesso ai piani interrati, basculante automatizzato. L'ottima posizione lo rende comodo per la vicinanza al centro storico di Trento raggiungibile in meno di due minuti a piedi.  
- TRATTATIVA RISERVATA -

UFFICIO IN VIA ROSMINI



Proponiamo per conto di Ited Ingegneria S.r.l. esclusivo ufficio situato a piano rialzato in Via Rosmini n. 34 all'interno di "Villa Maestranzi" in posizione centralissima a Trento. L'ufficio ha una superficie commerciale di **133mq** ed è composto da disbrigo, corridoio, 3 locali adibiti ad ufficio; due posti auto pertinenziali situati su cortile interno ed una cantina a piano interrato. Riscaldamento e raffrescamento centralizzato con contocalorie.  
**APE in fase di rilascio.**  
**Possibilità di affitto o acquisto.** - TRATTATIVA RISERVATA -

0461/822552

WWW.SPINBAU.IT

IMMOBILIARE SPINBAU

Per la tua pubblicità su **caseditrento** chiama L. Semeraro 335/1305948 email: [luca.semeraro@caseditrento.it](mailto:luca.semeraro@caseditrento.it)



# ZENARI IMMOBILIARE

**TRENTO** Via Verdi 11/b - **Tel. 0461.261081**  
[www.immobiliarezenari.com](http://www.immobiliarezenari.com) - [segreteria@immobiliarezenari.com](mailto:segreteria@immobiliarezenari.com)



## SAN MICHELE A/A

Località Grumo  
 Vendiamo casa a schiera di circa 170 mq, completamente indipendente, disposta su tre livelli con piccolo giardino ed ampio garage. Da vedere! Classe energetica **C+**

Riferimento AG236



## TRENTO

In nuova realizzazione a risparmio energetico classe energetica A+ vendiamo appartamenti di varie metrature, possibilità scelta finiture interne. Prezzi Interessanti.

Riferimento AG215



## MEZZOLOMBARDO

In ottima posizione vendiamo casa singola da ristrutturare con giardino e garage. Prezzo interessante! Ape in fase di rilascio.

Riferimento AG243



## TRENTO COLLINA

In nuova realizzazione vendiamo appartamento con GIARDINO di circa 300 mq, composto da: cucina abitabile, soggiorno, dispensa, tre stanze, due bagni, garage triplo e cantina. Ottima esposizione. Classe energetica **B**

Riferimento AG140



## MEZZOLOMBARDO

Ampio appartamento con entrata indipendente, molto luminoso composto da: cucina, soggiorno, quattro stanze, guardaroba, dispensa, tre bagni, andito esterno ed ampio locale semi-interrato con finestre. Da vedere ! Ape in fase di rilascio.

Riferimento AG255



## TRENTO

Vendiamo appartamento composto da: ampio ingresso, cucina, soggiorno, dispensa, tre stanze, bagno finestrato, balcone, ampia cantina finestrata e garage. Vero Affare!

Riferimento AG247



## MEZZOLOMBARDO

Vendiamo appartamento ultimo piano, ristrutturato e finemente arredato a nuovo composto da: angolo cottura soggiorno, due stanze, ampio bagno e balcone. Da vedere! Ape in fase di rilascio. **OCCASIONE!**

Riferimento AG256



## TRENTO CENTRO

Vendiamo appartamento in ottimo stato composto da: ingresso, cucina abitabile, soggiorno con balcone, ripostiglio, bagno f. due stanze matrimoniali. Da Vedere! Ape in fase di rilascio.

Riferimento AG229



Via Galileo Galilei, 12 - Trento

Tel. e Fax: **0461 98 16 58**

[www.castleimmobiliare.it](http://www.castleimmobiliare.it)



Per la tua pubblicità su [casetrento.com](http://casetrento.com) chiama L. Semeraro 335/1305948 email: [luca.semeraro@casetrento.it](mailto:luca.semeraro@casetrento.it)



**CADINE**

Duplex completamente ristrutturato con ottime finiture. Ingresso, spaziosa zona giorno, doppi servizi, ripostiglio, tre stanze e cantina ad uso lavanderia. Termoautonomo, spese condominiali minime. A.P.E in fase di rilascio



**MATTARELLO**

In zona tranquilla e soleggiata, luminoso appartamento in ottimo stato. Ingresso, ampia zona giorno, bagno finestrato, due stanze, ripostiglio e balconi. Garage e posti auto condominiali. A.P.E in fase di rilascio

**LOCAZIONI**



**CENTRO STORICO**

In posizione strategica di forte passaggio pedonale, disponiamo in esclusiva di negozio fronte strada vetrinato, completo di magazzino e bagno. Ristrutturato ed arredato a nuovo, libero su richiesta in tempi brevi. Classe Energetica G 88 kwh/mq anno



**TRENTO SUD**

A piano alto luminoso appartamento recentemente ristrutturato. Ingresso, soggiorno, cucina, bagno finestrato, ripostiglio, due stanze e balconi. Completo di cantina e posto auto coperto. A.P.E in fase di rilascio



**BOLGHERA**

Luminoso appartamento di ampia metratura con ingresso, cucina, soggiorno, due stanze, bagno finestrato, ripostiglio, poggiolo e soffitta. Necessità di lavori di risanamento. A.P.E in fase di rilascio



**CENTRO STORICO**

In palazzo storico, ampio e luminoso bilocale arredato. Ingresso, soggiorno con angolo cottura, bagno e camera. Disponibilità immediata. Classe Energetica B 52,00 kwh/mq anno



**CENTRO STORICO**

A pochi passi da Piazza Duomo, vendiamo negozio a piano terra fronte strada vetrinato. Termoautonomo, con bagno e magazzino a piano interrato. A.P.E in fase di rilascio



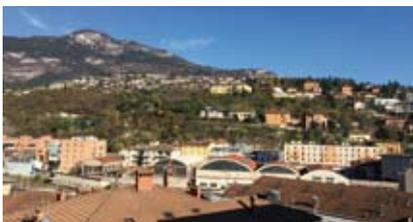
**TERLAGO**

In palazzina di recente costruzione grazioso appartamento pari a nuovo. Ingresso, soggiorno con angolo cottura, bagno finestrato, due stanze e due balconi. Completo di cantina e garage. Disponibilità immediata. A.P.E in fase di rilascio



**VIA MANCI**

In prestigioso palazzo recentemente ristrutturato bilocale arredato. Ingresso, spaziosa zona giorno, camera e bagno. Disponibile da settembre. Classe Energetica B + 46,57 kwh/mq anno



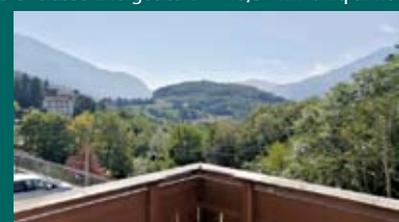
**CRISTO RE**

Ad ultimo piano ampio e luminoso appartamento in buono stato. Ingresso, cucina, soggiorno, tre stanze, doppi servizi e balcone. Completo di cantina, disponibilità immediata. A.P.E in fase di rilascio



**MARTIGNANO**

Grazioso bilocale mansardato con soggiorno angolo cottura, bagno finestrato, stanza e balcone. Arredato, termoautonomo completo di cantina e garage. Classe energetica D 142,54 kwh/mq anno



**VILLAZZANO**

In palazzina di recente costruzione luminoso appartamento non arredato. Ingresso, soggiorno con angolo cottura, bagno, due stanze balconi e terrazzino. Completo di cantina, garage e posto auto. A.P.E in fase di rilascio



**MARTIGNANO**

A piano interrato garage singolo con comodo accesso. Disponibilita immediata.



**VIGOLO VATTARO**

In palazzina di recente costruzione, appartamento ad ultimo piano con angolo cottura-soggiorno, bagno finestrato, due stanze, due balconi e terrazzino. Termoautonomo, completo di cantina e due posti auto privati. A.P.E in fase di rilascio

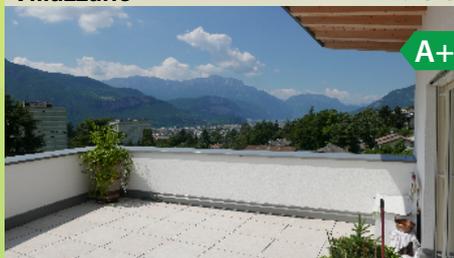


**CRISTO RE**

A secondo piano luminoso appartamento con ingresso, ampia zona giorno, tre camere, bagno finestrato, ripostiglio, balcone. Parzialmente arredato, libero subito, basse spese condominiali. A.P.E in fase di rilascio.

**Villazzano**

Rif. v313

**A+**

Ultimo piano con terrazza panoramica. Ingresso, cucina soggiorno, tre camere da letto, doppi servizi entrambi finestrati. Riscaldamento a pavimento. Disponibile doppio garage, cantina e posto auto. Euro 490.000

**Via Falzolgher**

Rif. v223

**D**

In contesto signorile luminoso appartamento composto da atrio d'ingresso, cucina-soggiorno con accesso diretto al giardino di proprietà, stanza da letto, grande bagno e studio. Posti auto condominiali. Cantina Euro 198.000

**Via Perini**

Rif. v206

**C**

Via Perini, terzo piano di quattro, appartamento composto da: ingresso, cucina semi abitabile, sala da pranzo, soggiorno con balcone, due stanze molto grandi e bagno finestrato. Soffitta. Euro 230.000

**SAN ROCCO di Villazzano**

Rif. v661

**NOVITÀ**

Villino in collina, immerso nel verde, ottima esposizione e vista panoramica sulla valle e sul giardino. Ingresso, soggiorno, cucina abitabile, due bagni, spaziosa camera singola, ampia camera doppia, camera matrimoniale, giardino e ampia terrazza. Ultimo piano mansardato. Garage e posto auto privato, ampio e comodo parcheggio condominiale. Euro 395.000

**Cristo Re**

Rif. v339



In zona tranquilla, ultimo piano, atrio, due belle camere matrimoniali, camera doppia, cucinino, soggiorno e ampio bagno finestrato. Cantina e soffitta di proprietà. Termoautonomo. Posti auto condominiali. Euro 240.000

**Pergine Valsugana**

Rif. v610



Schiera con giardino, stupenda esposizione e vista aperta. Soggiorno, cucina abitabile, bella e ampia terrazza, tre camere, due bagni, ampia mansarda abitabile. Completa di garage e posto auto privato. Classe VA Euro 380.000

**CIVEZZANO**

Rif. v645

**E**

Casa singola sviluppata su 2 livelli con possibilità di creare 2 appartamenti indipendenti di oltre 100 mq. Ampio garage a piano interrato. Grande giardino di proprietà. Euro 440.000

**Via Mariani**

Rif. v301



Edificio storico di 3 unità, signorile appartamento spazioso, soggiorno, una stanza con bagno privato, bagno finestrato e una cucina abitabile, 3 camere da letto. Cantina e 3 posti auto privati. Euro 420.000

**BESENELLO**

Rif. v607



Villino indipendente con giardino, a piano terra ingresso, ampio soggiorno, cucina abitabile, tre camere grandi, due bagni e terrazzino. A piano interrato grande garage doppio, ampia stube, cantine.

**Via Santa Croce**

Rif. v347



In palazzo d'epoca completamente ristrutturato elegante appartamento a terzo piano: ingresso, luminoso salone, cucina separata, tre grandi stanze, due bagni finestrati e balcone. Soffitta e cantina.

**Solteri**

Rif. v359



Luminoso mini espoto sul parco. Zona giorno, bagno finestrato, camera matrimoniale, ampio balcone. Contacalorie, bassi consumi, riscaldamento a pavimento, tapparelle elettriche. Cantina e posto auto. Euro 135.000

**CANEZZA**

Rif. v105



Tranquillo bilocale con vista aperta. Ultimo piano, ottima esposizione solare, composto da zona giorno, stanza, bagno finestrato e soppalco adibito a seconda stanza, grande balcone. Cantina e posto auto. Euro 125.000

**CIVEZZANO**

Rif. v114



A due passi dal centro grande miniappartamento: ingresso, bagno, soggiorno con cucinino, veranda esposta a sud, studio, stanza matrimoniale e bagno. Cantina, poche spese condominiali. Classe VA Euro 130.000

**Via Maccani**

Rif. v288



Ultimo piano, quadrilocale di 92 mq, ingresso, zona giorno, cucina abitabile, due stanze, bagno finestrato e terrazza. Abitabile da subito. Riscaldamento autonomo, ascensore. Completo di garage. Euro 198.000

**Altopiano della Vigolana**

Rif. v678



Villetta con vista sulle montagne, parco di 600 mq. 150 mq commerciali su due piani. Stufa ollare, cucina abitabile, 3 stanze, stube e numerosi accessori. Garage doppio. Euro 280.000

**Via del Porto**

Rif. v201



Elegante Duplex con riscaldamento a pavimento, zona giorno, cucina abitabile, grande terrazza esposta a Est con vista aperta sulle montagne. Il tutto si completa di cantina, garage e posti auto condominiali. Classe VA Euro 234.000

**Via Borelli**

Rif. v312



Signorile appartamento luminoso in centro storico sviluppato su 140 mq. Edificio storico ristrutturato con cura. Cucina abitabile, 3 stanze, completo di cantina e posto auto. Euro 265.000

**Vigolo Vattaro**

Rif. v646



Casa indipendente su tre livelli circondata da 152 mq di terreno di proprietà. Ingresso, cucina abitabile, soggiorno, 4 stanze da letto, doppi servizi, lavanderia e ripostiglio. Grande garage e locali con avvolti di 120 mq Euro 140.000

**VILLAZZANO**

Rif. v385



Splendida vista aperta sui monti, appartamento di 100 mq, primo piano, ingresso, soggiorno con terrazzo, cucina abitabile, tre camere, balcone, 2 bagni. Grande soffitta e garage. Euro 345.000

**Località Cernidor**

Rif. v310



Appartamento con grande terrazza e vista aperta, libero su tre lati esposto a Ovest, ingresso indipendente, soggiorno con balcone, cucina abitabile, tre grandi stanze, due bagni finestrati. Completo di garage. Euro 348.000

**PERGINE VALSUGANA**

Rif. v104



In centro vendiamo elegante bilocale composto da: atrio d'ingresso, luminosa zona giorno esposta a ovest con ripostiglio, disimpegno notte, grande bagno e stanza matrimoniale. Cantina di proprietà. Classe VA Euro 125.000



TRENTO CASA s.r.l. Via Torre Verde 10

Tel. 0461.981830

info@trentocasa.com

www.trentocasa.com

340/2227487 - 349/7425562

348/8250248 - 336/774842

Servizio di registrazione telematica dei contratti di locazione, come da nuovi obblighi di legge

## VENDITE



### ZONA S. MARTINO

BICAMERE - In palazzina ristrutturata vendiamo in esclusiva grazioso bicamere mansardato finemente rifinito completo di cantina e posto auto privato - APE in fase di rilascio - Rif. 1/2



### TRENTO SUD

MINIAPPARTAMENTO - In palazzina di recente costruzione vendiamo grazioso miniappartamento nuovo completo di piccolo giardino, cantina e garage - termoautonomo - Classe energetica A+ - Rif. 2/1



### BOLGHERA

BICAMERE - A primo piano vendiamo ampio bicamere con studio - recentemente ristrutturato - completo di cantina - termoautonomo - Classe energetica F - 230,23 kWh/mq - Rif. 13/2



### ZONA S. CAMILLO

BICAMERE - Vendiamo bicamere con terrazzo - completamente da ristrutturare - ideale per investimento - Classe energetica G - 155,9 kWh/mq - Rif. 3/2



### BOLGHERA

TRICAMERE - A piano alto vendiamo tricamere con bagno finestrato e due balconi completo di cantina, soffitta e garage - informazioni dettagliate in ufficio - APE in fase di rilascio - Rif. 25/3



### VILLAMONTAGNA

CASA A SCHIERA - Vendiamo schiera centrale disposta su tre livelli (piano terra locali tecnici e garage doppio, primo e secondo piano abitativo) - ottime condizioni - informazioni dettagliate in ufficio - Rif. 10/V5



### ZONA S. PIO X

TRICAMERE - In palazzina completamente ristrutturata ad ultimo piano vendiamo tricamere con terrazzo e n. 2 posti auto di proprietà - APE in fase di rilascio - Rif. 26/3



### PERGINE VALSUGANA

SCHIERA - Vendiamo in esclusiva schiera centrale di ampia metratura con ottima esposizione ad ovest disposta su più livelli: piano terra con ingresso, stube, locale termico e garage; 1° piano con cucina abitabile con uscita su giardino terrazzato, salone con uscita su terrazzo, ripostiglio e bagno; 2° livello con tre ampie camere, bagno e due poggianti; 3° livello mansardato con sala hobby - APE in fase di rilascio - Rif. 2/V5



### ALDENO

PORZIONE DI CASA - Nel cuore del centro vendiamo in esclusiva porzione di casa ristrutturata disposta su tre livelli con terreno adiacente - informazioni dettagliate in ufficio - APE in fase di rilascio - Rif. 32/V



### CENTOCCHIAVI

TRICAMERE - A piano alto servito da ascensore vendiamo luminoso appartamento di grande metratura con doppi servizi e due balconi - completo di garage - Classe energetica C - 90,94 kWh/mq - € 235.000!! - Rif. 24/3

### CRISTO RE

BICAMERE - Ad ultimo piano servito da ascensore vendiamo luminoso bicamere ristrutturato con balcone e cantina - eventuale garage - APE in fase di rilascio - Rif. 37/2

### COGNOLA

MINIAPPARTAMENTO - In contesto tranquillo vendiamo miniappartamento con balcone - completo degli arredi - eventuale garage - ideale per investimento - APE in fase di rilascio - Rif. 5/1



### VIA GRAZIOLI

ATTICO - Vendiamo in esclusiva appartamento ad ultimo piano con due terrazzi - informazioni dettagliate in ufficio - APE in fase di rilascio - Rif. 9/1



**BARBANIGA DI CIVEZZANO**

BICAMERE - Vendiamo appartamento di recente ristrutturazione con ottima vista composto da soggiorno/cottura, due camere, bagno cieco e balcone completo di cantina e garage - arredo compreso - € 105.000!! - APE in fase di rilascio - Rif. 15/2

**COLLINA DI TRENTO**

CASA SINGOLA - In zona esclusiva della collina trattiamo casa singola di ampia metratura con giardino circostante e terrazzo con splendida vista sulla città - possibilità di ulteriore soluzione indipendente - trattativa riservata - APE in fase di rilascio - Rif. 12/V



**POVO**

TRICAMERE In piccolo contesto vendiamo in esclusiva appartamento di grande metratura ad ultimo piano con due terrazzi, garage, cantina e posto auto privato APE in fase di rilascio Rif. 21/3

**AFFITTI**

**CORSO 3 NOVEMBRE**

MINIAPPARTAMENTO - **AFFITTIAMO** miniappartamento arredato con balcone e soffitta - disponibile da gennaio - APE in fase di rilascio - Rif. 8A/1

**VIA PERINI**

GRANDE METRATURA - A piano alto luminoso appartamento di grande metratura con ampi spazi completo di cantina e garage - parzialmente da risanare - APE in fase di rilascio - Rif. 4A/3

**CERVARA**

TRICAMERE - **AFFITTIAMO** appartamento di grande metratura con zona giorno, tre camere, doppi servizi e balcone completo di garage - arredato o non a seconda delle esigenze - disponibile da novembre - APE in fase di rilascio - Rif. 6A/3

**CORSO BUONARROTI**

MINIAPPARTAMENTO - **AFFITTIAMO** grazioso miniappartamento con balcone - completamente arredato - disponibile da metà gennaio - APE in fase di rilascio - Rif. 3A/1

**RONCAFORT**

MINIAPPARTAMENTO - In piccolo contesto **AFFITTIAMO** a 3° ed ultimo piano grazioso miniappartamento arredato con balcone completo di cantina e garage - disponibile da marzo 2019 - APE in fase di rilascio - Rif. 10A/1

**ZONA OSPEDALE**

TRICAMERE - **AFFITTIAMO** tricamere con bagno finestrato e due balconi completo di garage - ben rifinito - non arredato - disponibile dal 1° luglio - APE in fase di rilascio - Rif. 1A/3

**GARDOLO**

MINIAPPARTAMENTO - Inserito in residence **AFFITTIAMO** miniappartamento arredato completo di soffitta e posto auto esterno - disponibile da gennaio - APE in fase di rilascio - Rif. 4A/1

**LOC. S. DONA'**

MINIAPPARTAMENTO - In palazzina di recente costruzione **AFFITTIAMO** miniappartamento arredato con piccolo giardino e posto auto di proprietà - termoautonomo - APE in fase di rilascio - Rif. 10A/1

**CENTRO STORICO**

TRICAMERE - A secondo piano servito da ascensore **AFFITTIAMO** tricamere ristrutturato a nuovo - non arredato - eventuale garage - disponibilità immediata - APE in fase di rilascio - Rif. 3A/3

**COMMERCIALI**



**ALDENO**

PALAZZINA - Vendiamo prestigiosa palazzina di 750 mq con ottime finiture adibita ad uffici con annesso magazzino/deposito ed ampio parcheggio di pertinenza - Rif. 1/CM

**LAVIS**

CAPANNONE - Trattiamo lotti di capannone di varia metratura con piazzale di pertinenza - informazioni dettagliate in ufficio - Rif. 8A/CM

**CENTRO STORICO**

TABACCHINO - Cedesi avviata attività di tabacchino con consolidato giro di affari dimostrabile - informazioni riservate in ufficio - Rif. 4/BAR



**SPINI DI GARDOLO - FRONTE STRADA**

TERRENO - In zona industriale/artigianale trattiamo in esclusiva area di 20.000 mq con capannone parzialmente esistente - informazioni dettagliate in ufficio - trattativa riservata - Rif. 20/T.ED



**COSTRUZIONI  
ANGELINI**

Residenza AL PARCO  
Mattarello



**Tutte le Residenze ricadono in classe A+**  
e sono dotate di pompa di calore, riscaldamento a pavimento e pannelli fotovoltaici.

Per tutte le soluzioni visita  
[www.costruzioniangelini.it](http://www.costruzioniangelini.it)

0461.916194  
Via Piave, 8 TRENTO

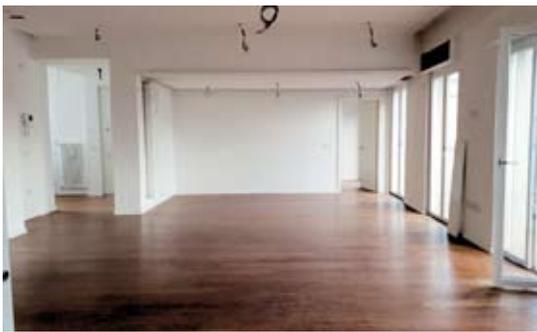
Residenza PASUBIO  
Trento



Residenza A PRATO  
Trento



Per la tua pubblicità su [caseditrento.it](http://caseditrento.it) chiama L. Semeraro 335/1305948 email: [luca.semeraro@caseditrento.it](mailto:luca.semeraro@caseditrento.it)



**A1C1409-TRENTO CENTRO ULTIMO PIANO € 650.000,00** vende appartamento ristrutturato a nuovo di 182 mq, vista sul centro storico con salone, cucina abitabile e studio che affaccia su balcone, corridoio, 3 stanze, 2 bagni, lavanderia, riscaldamento centralizzato, servito da ascensore, soffitta e cantina. APE Classe D; 163,20 kWh/mq.



**A1C1362-TRENTO VILLAZZANO CENTRO € 525.000,00** vende in piccola palazzina di sole 3 unità abitative, nuovo e intero ultimo piano libero su 4 lati con splendida vista sulla valle. A piano terra locale hobbies/studio e 3 posti auto. Termoautonomo e spese condominiali minime. Cappotto, pannelli solari e tapparelle elettriche. Finiture di pregio. Cl: B; IPE: 38,80 kWh/mq.



**A1C1366-TRENTO C.SO BUONARROTI € 700,00** affitta mansarda con soppalco, composta da atrio, soggiorno con cottura, disbrigo, bagno, camera matrimoniale, stanza nel soppalco, poggolo, cantina e p. auto interrato. Cl. C 28,97 kWh/mq. Info 329 1946524



**A1C1385-TRENTO ZONA POVO € 298.000,00** vende in piccola palazzina, ampio e luminoso appartamento in ottimo stato. Composizione: ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, 3 stanze, 2 bagni e 4 balconi con vista aperta. Cantina, posto auto e garage di proprietà. Termoautonomo. Cl: C; IPE: 80,38 kWh/mq



**A1C1412-TRENTO MATTARELLO PRIMA COLLINA € 430.000,00** in bifamiliare immersa nel verde e soleggiata con splendida vista sulla valle, vende NUOVO appartamento al primo/ultimo piano libero su tre lati. Ingresso indipendente, soggiorno, cucina abitabile, 3 stanze, 2 bagni, terrazzo e posti auto. Possibilità scelta finiture. Cl: A; IPE: 16,18 kWh/mq.



**A1C1370-TRENTO MARTIGNANO € 330.000,00** vende nuovo appartamento a piano terra con giardino e vista sulla Città, composto da atrio, soggiorno-cottura, disimpegno, 2 bagni, 2 stanze, riscaldamento e raffrescamento a pavimento, deumidificatore, conta calorie, cappotto termico, pannelli solari, accumulo acqua calda sanitaria centralizzato, serramenti in legno con doppi vetri, tapparelle in alluminio, finiture di pregio, cantina e garage, posti auto condominiali. Cl: B IPE 51,32 kWh/mq.



**A1C1408-VIGO MEANO € 265.000,00** vende luminosa casa a schiera in buono stato abitativo, tre livelli, giardino privato, terrazzo e garage. Zona dominante con splendida vista aperta. Cl: E; IPE: 145,47 kWh/mq



**A1C1398-TRENTO COLLINALEST ZONA POVO** in contesto residenziale vende villa come nuova con finiture di pregio, composta da due unità abitative indipendenti, ampio e curato giardino, terrazzo, garage e locali di servizio. Informazioni solo in ufficio. Cl: A



**A1C1367-TRENTO VILLAZZANO PIAZZA € 169.000,00** vende appartamento recentemente ristrutturato ed in ottimo stato. Composizione: ingresso, soggiorno con angolo cottura, ripostiglio, disimpegno, 2 stanze da letto e bagno. Piccola palazzina. Cl: D; IPE: 121,47 kWh/mq



**A1C1400-TRENTO C.SO TRENNOVEMBRE CON GIARDINO € 290.000,00** vende in casa storica, spazioso appartamento a piano rialzato composto da: atrio d'ingresso, soggiorno con uscita su giardino di proprietà esclusiva, cucina abitabile, 2 stanze matrimoniali, 2 bagni, ripostiglio e ampia cantina. Possibilità di parcheggio. Termoautonomo. Cl: G; IPE: 198,57 kWh/mq



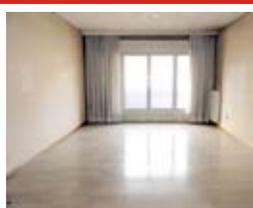
**A1C1174-TRENTO ADIACENZE BOLGHERA € 580.000,00** vende casa singola e giardino con bella vista sulla città. Cl: F; IPE: 279,25 kWh/mq



**A1C1382-ROMAGNANO € 240.000,00** vende in piccola palazzina con giardino condominiale, appartamento su 2 livelli, libero su 3 lati, recentemente ristrutturato così composto: soggiorno con balcone, cucina abitabile, 2 camere matrimoniali con poggolo vista valle, 2 bagni e 2 posti auto in proprietà. Possibilità garage doppio. Termoautonomo. Cl: D; IPE: 78,42 kWh/mq



**A1C1353-TRENTO ZONA CLARINA € 220.000,00** vende appartamento esposto a sud/ovest all'ultimo piano servito da ascensore e composto da ingresso, soggiorno con balcone, cucina, corridoio, ripostiglio, 2 stanze matrimoniali, bagno finestrato, soffitta, cantina, posto auto e garage. Cl: D; IPE: 148,90 kWh/mq



**A1C1413-TRENTO CENTRO € 400.000,00** a pochi passi dal centro, in contesto signorile, vende ampio e prestigioso appartamento con ingresso, soggiorno, cucina, 3 stanze da letto, 2 bagni e garage. Cl: E; IPE: 97,45 kWh/mq



**A1C1406-TRENTO BUONCONSIGLIO € 730.000,00** vende in antica casa bifamiliare totalmente ristrutturata con vista panoramica sulla città, grande attico su più livelli con ascensore e ampi terrazzi; a piano terra appartamento bilocale con giardino in proprietà. Garage, posto auto e cantina. Finiture di pregio. Cl: D; IPE: 112,65 kWh/mq.

# Cestari Suardi



TRENTO Via Malta, 19

T. 0461.933009

info@cestarisuardi.it

# Cestari Suardi

**T. 0461.932296**  
**cell. 329 1946524**  
**TRENTO Viale Verona, 16**

**www.cestarisuardi.it**



**A3C1307-ROMAGNANO € 488.000,00** vendesi porzione di casa completamente ristrutturata nel 2006: piano interrato: cantina; piano terra: ingresso, disbrigo, bagno finestrato, due camere da letto matrimoniali, giardino di 290 mq e garage doppio; piano primo: scala, cucina abitabile, soggiorno, disbrigo, camera da letto, bagno finestrato, balcone e terrazzo di 60 mq; Piano secondo: soffitta di 100 mq con balcone (possibilità realizzo due camere con bagno). Possibilità realizzo due unità abitative. Cl: C; IPE: 112,69 kWh/mq. Info 329 1946524



**A3C1270-TRENTO COGNOLA € 165.000,00** vendiamo appartamento al primo piano, attualmente locato, così composto: ingresso, disbrigo, grande soggiorno, cucina abitabile, camera da letto matrimoniale, seconda camera, bagno finestrato, veranda, cantina, orto e soffitta. Possibilità acquisto garage. Termo-autonomo. Basse spese di condominio. Ottima resa. Esposto est - sud - ovest. Cl: D; IPE: 144,28 kWh/mq. Info 329 1946524



**A3C1303-TRENTO MATTARELLO € 180.000,00** in palazzina di recente realizzazione vendesi appartamento ultimo piano composto da: soggiorno con angolo cottura, disbrigo, camera da letto matrimoniale, bagno finestrato, ampio terrazzo tutto ad ovest e cantina. Possibilità acquisto garage. Cappotto esterno, pannelli solari e fotovoltaici. Geotermia. Possibilità acquisto arredi. Posti auto condominiali. Cl: A; IPE: 35,59 kWh/mq. Info 329 1946524



**A3C1260-TRENTO VELA € 205.000,00** In casa di nuova realizzazione di solo due unità abitative disponiamo di appartamento al piano terra così composto: soggiorno con angolo cottura, disbrigo, camera da letto matrimoniale, cameretta, bagno finestrato, giardino di 50 mq e posto auto esterno di proprietà. Cappotto esterno e riscaldamento a pavimento. Pannelli solari e fotovoltaici. Esposto sud, ovest. Recupero fiscale di € 25.000,00. Cl: B; IPE: 53,80 kWh/mq. Info 329 1946524



**A3C1284-TRENTO VILLAZZANO € 375.000,00** vendesi villetta a schiera recentemente ristrutturata così composta: stube, lavanderia, due cantine; Piano terra: ingresso, soggiorno, cucina abitabile, disbrigo, bagno finestrato, giardino e garage; Piano primo: scala, secondo bagno, tre camere da letto, 2 balconi; Sottotetto: scala, ampia stanza, camera e bagno finestrato. Cl: E; IPE: 206,28 kWh/mq. Info 329 1946524



**A3C1288-TRENTO CLARINA € 238.000,00** in palazzina in fase di realizzazione vendesi appartamento al primo piano composto da: ingresso, soggiorno, cucina abitabile, disbrigo, camera da letto matrimoniale, camera doppia, bagno finestrato, ripostiglio e terrazzino. Possibilità acquisto cantina e garage. Cappotto esterno, pannelli solari e fotovoltaici. Possibilità scelta finiture. Posti auto condominiali. Cl: A; IPE: 35,59 kWh/mq. Info 329 1946524



**A3C1097-TRENTO COGNOLA € 380.000,00** vendesi appartamento piano terra di ampia metratura: ingresso, grande soggiorno con cucina a vista, disimpegno, 3 stanze, 2 bagni, ripostiglio, cantina, giardino di 200 mq con posto auto e garage. Termoautonomo. Posti auto condominiali. Possibilità arredi. Esposto est - sud - ovest. Cl: C; IPE: 114,20 kWh/mq. Info 329 1946524



**A3C1246-TRENTO SUD** in palazzina in fase di realizzazione vendesi appartamenti 1-2-3 camere con scelta finiture in base alle esigenze del cliente. **POSSIBILITÀ RITIRO PERMUTA.** Possibilità acquisto cantina e garage. Cappotto esterno, pannelli solari e fotovoltaici. Posti auto condominiali. Cl: A; IPE: 35,59 kWh/mq. Info 329 1946524



**A3C1289-TRENTO CLARINA € 165.000,00** in palazzina in fase di realizzazione vendesi appartamento ultimo mini composto da: ingresso/disbrigo, soggiorno con angolo cottura, camera da letto matrimoniale, bagno finestrato e ampio balcone a est. Possibilità acquisto cantina e garage. Cappotto esterno, pannelli solari e fotovoltaici. Possibilità scelta finiture. Posti auto condominiali. Cl: A; IPE: 35,59 kWh/mq. Info 329 1946524



**A3C1299-LAVIS ZONA SAN LAZZARO € 79.000,00** In casa di nuova realizzazione disponiamo di appartamento al piano terra così disposto: ingresso/disbrigo, soggiorno con angolo cottura, camera da letto matrimoniale e bagno. Possibilità arredi. Attualmente locato con ottima resa. Cappotto esterno e riscaldamento a pavimento. Pannelli solari. Cl: B; IPE: 51,80 kWh/mq. Info 329 1946524



**A3C1158-TRENTO COGNOLA € 380.000,00** in casa di sole due unità vendiamo appartamento duplex ottimamente esposto: ingresso, cucina a vista con ampio soggiorno, balcone, tre camere, disbrigo, bagno finestrato, lavanderia, balcone coperto e mansarda di 70 mq open-space con bagno padronale. Possibilità acquisto due ampie cantine/stube e portico per parcheggio auto. Cl: F; IPE: 230,73 kWh/mq. Info 329 1946524



**A3C1312-TRENTO MATTARELLO € 155.000,00** vendesi porzione di casa al grezzo così composta: piano terra: due avvolti e scala; piano primo: ingresso, soggiorno con angolo cottura, camera da letto matrimoniale e bagno; a piano secondo appartamento duplex: ingresso, soggiorno, camera, bagno, balcone, scala, due camere mansardate, disbrigo, bagno finestrato e poggolo. Possibilità realizzo due unità abitative. Acquisto da privato. Cl: G; IPE: 290,73 kWh/mq. Info 329 1946524



**A3C1294-TRENTO ZONA SOLTERI € 288.000,00** vendesi in palazzina di recente costruzione, luminoso appartamento a piano alto composto da: soggiorno, cucina abitabile, anti bagno, ripostiglio, bagno con doccia, disbrigo, 3 ampie camere, terrazzo a sud, balcone, bagno finestrato e ampio garage. Esposto sud - ovest - nord. Posti auto condominiali. Cl: D; IPE: 130,59 kWh/mq. Info 329 1946524



**A3C1302-TRENTO ZONA TOP CENTER € 117.000,00** vendiamo luminoso miniappartamento piano primo, così composto: soggiorno con angolo cottura, stanza matrimoniale, disbrigo, balcone, bagno e cantina. Posti auto condominiali. Possibilità acquisto garage. Riscaldamento autonomo. Ottimo anche per investimento. Cl: C; IPE: 113,69 kWh/mq. Info 320 4549760



**A2C1774-ROVERETO ZONA VIALE TRENTO € 235.000,00** vende spettacolare appartamento con ingresso indipendente composto da grandissima zona giorno con uscita su terrazzo di 170 mq., disbrigo, due camere da letto, doppi servizi. Completo di garage e cantina con posti auto esterni condominiali. Possibilità di scelta delle finiture interne. Appartamento che beneficia delle agevolazioni fiscali relative agli immobili ristrutturati!!! Cl. C; IPE 113,20 Kwh/mq. **Info 335 5616956**



**A2C1770-ISERA LOC. BORDALA € 260.000,00** Nel comune di Isera, in Località Selve di Bordala, vende, circondata da ampio giardino privato splendida casa singola composta da piano terra con ingresso, portico coperto, soggiorno con caminetto, zona pranzo, cucinetta e ripostiglio; primo ed ultimo piano mansardato con grande stanza da letto padronale, due stanze singole e bagno finestrato. A piano interrato cantina. Ideale per vivere tutto l'anno per chi cerca pace, silenzio natura. APE Classe E, 221,71 KWh/mq. anno. **Info 335 5616956**



**A2C1767-ROVERETO ZONA LUNGO LENO € 159.000,00** tutto ristrutturato appartamento posto a secondo ed ultimo piano con ingresso, soggiorno con balcone, grande cucina abitabile, disbrigo, bagno finestrato, ripostiglio, 2 stanze matrimoniali. Cantina, posto auto interno a rotazione. APE Cl. E; IPE 215,63 KWh/mq **Info 335 6675161**



**A2C1708-ROVERETO BORGIO SACCO € 93.000,00 PREZZO RIBASSATO!!!** vende recente miniappartamento posto a primo ed ultimo piano composto da ingresso, ampio soggiorno con angolo cottura, disbrigo/ripostiglio, ampia stanza da letto, bagno finestrato, balcone. A piano terra garage. Termoautonomo, venduto arredato con poche spese di condominio. Prezzo super scontato!!! ottimo come investimento!! Cl. D; IPE 135,80 Kwh/mq. **Info 335 5616956**



**A2C1756-ROVERETO LOC. PORTE € 530.000,00** vende graziosa casa singola con giardino di 600 mq., garage, stube, di recente costruzione, disposta su due livelli e volendo, divisibile in due unità abitative per chi ha l'esigenza di avere familiari vicini ma indipendenti. Ottima vista, Cl. D; IPE: 162,89 kWh/mq



**A 2 C 1 7 0 0 - P O M A R O L O € 99.000,00** In bella e recente residenza con parco condominiale miniappartamento tutto rivolto ad ovest completamente arredato con ingresso, soggiorno con cottura, ampio balcone, disbrigo, bagno finestrato, 1 stanza matrimoniale. Cantina. Posti auto esterni comuni, ottimo anche come investimento. Cl. C; IPE: 102,15 Kwh/mq. **Info 335 6675161**



**A2C1740-SERRAVALLE DI ALA OCCASIONE € 298.000,00** vende grande e recente casa a schiera con ingresso, soggiorno con stufa ad ole, ampia cucina, tre grandi stanze da letto, studio, doppi servizi, giardino. A piano interrato; garage doppio, cantina, stube. Prontamente abitabile, in perfette condizioni, con impianto fotovoltaico, impianto d'allarme, aspirazione centralizzata. Cl. C; IPE: 113,70 Kwh/mq. **Info 335 5616956 - 335 6675161**

**ROVERETO C.so Rosmini, 30  
T. 0464.424458**

[www.cestarisuardi.it](http://www.cestarisuardi.it)



**Cestari  
Suārdi**



**A2C1686-ROVERETO PRIMISSIMA COLLINA DI VIALE ZUGNA prezzo ribassato!! € 450.000,00** vende grande casa singola inserita in lotto di 550 mq; disposta su 2 livelli più garage, cortile, cantine e soffitta. L'immobile si compone di ingresso, salone, cucina abitabile, cinque stanze, studio, tre bagni. Posizione dominante a due minuti a piedi dal centro della città!! Cl. D; IPE: 172,80 Kwh/mq. **Info 335 5616956**



**A2C1769-ROVERETO CENTRO** in palazzo ristrutturato, appartamento dal fascino moderno che ha mantenuto le caratteristiche principali dello stabile, totalmente arredato a nuovo su misura; ingresso, ampio soggiorno con vetrata su terrazzino, cucina a vista, disbrigo, bagno finestrato, 2 stanze singole, bellissima matrimoniale con cabina armadio e bagno privato. Cantina e 2 posti auto assegnati nel cortile comune. Cl. D E Pgi, 173,63 KWh/mq **Info 335 6675161**



**A2C1727-ROVERETO BORGIO SACCO € 170.000,00** appartamento posto a terzo piano servito da ascensore con ingresso, soggiorno, cucina abitabile arredata, balcone, terrazzo a loggia con possibilità di verandare, disbrigo, ripostiglio, bagno finestrato, 2 stanze letto. Cantina e posto auto coperto. APE Classe C 100,50 KWh/mq. **Info 335 5616956 - 3356675161**



**A2C1742 - ROVERETO CITTA' SACRA FAMIGLIA € 430.000,00** in lotto pianeggiante di 2000 mq, circondato dal verde vende grande rustico da ristrutturare di circa 400 mq, commerciali totali disposti a piano terra e primo. Ideale per due o più nuclei familiari o per chi necessita di grandi spazi. Possibilità di acquisire ulteriore lotto di 600 mq. di terreno confinante



**A2C1717-ROVERETO LIZZANELLA FANTASTICA POSIZIONE** villa singola circondata da giardino di circa 600 mq., ingresso, salone, grande cucina abitabile con dispensa, disbrigo, bagno finestrato, studio; a primo piano disbrigo, bagno finestrato, 4 stanze letto, 2 balconi, 1 terrazzo; a piano interrato, stube, cantina, lavanderia, garage, 2 posti auto esterni. DA VEDERE. Cl. D; IPE 177,88 KWh/mq. **Info 335 6675161**



**A2C1777-ROVERETO BORGIO SACCO € 518.000,00** vende intera casa singola composta da 5 appartamenti locati con annesso cortile. Ottima resa al 5%. Cl. D; IPE 169,63 Kwh/mq. **Info 335 6675161**



**A2C1768-MARCO DI ROVERETO € 168.000,00 !!!!** appartamento ultimo piano con ingresso, ampio soggiorno con uscita su gradevole terrazzino, cucina abitabile, disbrigo, tre camere, ripostiglio, 2 bagni. Completano la proprietà capiente cantina, grande garage ed orto. Cl. D; IPE: 161,95 kWh/mq. **Info 335 5616956**



**A2C1628-ROVERETO CENTRO ATTICO CON GIARDINO PENSILE**, ingresso, ascensore diretto in casa, salone e cucina abitabile con vetrata su fantastico terrazzo di 160 mq., disbrigo, lavanderia, bagno finestrato, ripostiglio, 4 stanze letto di cui la matrimoniale con cabina armadio e bagno finestrato, nel piano interrato 2 grandi garage. Finiture extra lusso, unico nel suo genere. APE Classe C+ 71,81 KWh/mq **Info 335 6675161**



info@rinnovaimmobiliare.com  
www.rinnovaimmobiliare.com



Emiliano Decarli **3487482153**  
Marco Decarli **3927126709**



TRENTO, VIA DELLE GHIAIE N. 17 (SI RICEVE SU APPUNTAMENTO)



€ 115.000

**ROMAGNANO**

IN ESCLUSIVA vendiamo grazioso miniappartamento, composto da: ingresso, soggiorno-cottura, bagno finestrato, camera matrimoniale balcone ad ovest, soffitta. In aggiunta ampio garage ad E 20.000. Arredato. Termoautonomo. Disponibile subito. Classe Energetica C, Ipe 89,84 Kwh/mq anno



€ 118.000

**GARDOLO**

IN ESCLUSIVA vendiamo in palazzina di sole 6 unità, grazioso appartamento composto da: soggiorno-cottura, bagno, disbrigo, due camere, soffitta, posto auto privato. Termoautonomo. Parzialmente arredato. Ape in fase di rilascio



€ 150.000

**VIA PALERMO**

vendiamo miniappartamento ristrutturato a nuovo composto da: ingresso, soggiorno-cottura, bagno con doccia, stanza matrimoniale, ripostiglio, poggiole e soffitta di proprietà. Posti auto condominiali. Arredato. Appartamento locato. Ideale per investimento! Classe Energetica D, Ipe 103,12



€ 155.000

**VILLAZZANO**

in piccola palazzina vendiamo appartamento ristrutturato nel 2012, composto da: soggiorno-cottura, disbrigo, bagno, camera matrimoniale, balcone, cantina e ampio posto auto privato scoperto per due autovetture. Termoautonomo. Bassissime spese condominiali. Libero da subito. Classe Energetica E, Ipe 98,9 Kwh/mq anno



€ 155.000

**MELTA ZONA PISCINE**

vendiamo in recente palazzina, luminoso miniappartamento a piano terra con ingresso indipendente: soggiorno con angolo cottura, stanza matrimoniale, bagno, disbrigo con armadio a muro, cortile privato piastrellato, cantina. In aggiunta ampio garage ad €20.000. Arredato. Finiture di pregio. Classe Energetica B+, Ipe 50 kwh/mq anno.



€ 210.000

**CIVEZZANO**

vendiamo ampio e luminoso appartamento ultimo piano: spazioso soggiorno, zona cucina, corridoio, due camere, bagno finestrato, tre balconi, cantina. Vista aperta. Parzialmente arredato. Impianto di allarme. In aggiunta ampio garage ad €20.000. Numerosi posti auto condominiali. Classe Energetica C, Ipe 126 Kwh/mq anno



€ 210.000

**TRENTO SUD**

IN ESCLUSIVA vendiamo luminoso e spazioso appartamento ultimo piano: ingresso, soggiorno-cottura, due camere matrimoniali, bagno finestrato, ripostiglio, due poggiole, cantina e grande garage soppalabile. Posti auto condominiali. Ampio spazio verde condominiale. APE in fase di rilascio.



€ 225.000

**CIVEZZANO ZONA CENTRALE**

IN ESCLUSIVA vendiamo luminoso appartamento ultimo piano: ampio zona soggiorno con cucina a vista, disimpegno, bagno finestrato con vasca/doccia, due camere, balcone abitabile, garage. Perfette condizioni interne. Parzialmente arredato. Impianto di climatizzazione. Disponibile subito! Classe Energetica B, Ipe 79,70 Kwh/mq anno



€ 235.000

**VATTARO CENTRO**

IN ESCLUSIVA in nuova realizzazione classe energetica A+, vendiamo appartamento piano terra con giardino privato di ca. 120 mq, composto da: ingresso, soggiorno-cucina, due bagni finestrati, disbrigo, due stanze, cantina, garage, spazio esterno per auto...interni a scelta del cliente. Consegna estate 2019



€ 285.000

**BOLGHERA**

in piccola palazzina ben tenuta, vendiamo luminoso appartamento: ingresso, soggiorno-cottura, due camere, studio, bagno finestrato, poggiole, cantina e soffitta. Termoautonomo. Libero da subito! Zona tranquilla e servita. Classe Energetica F, IPE 230,23 KWh/mq anno.



€ 410.000

**CADINE**

IN ESCLUSIVA vendiamo signorile porzione di bifamiliare: ingresso, luminoso soggiorno, cucina abitabile, tre camere, tre bagni fin., due balconi, ampio terrazzo, due ripostigli, due locali mansarda, terrazzino, stube, garage, spazio esterno per auto. Ottime condizioni generali. Classe Energetica C, Ipe 88,9 Kwh/mq anno



**VILLA SINGOLA**

**POVO**

vendiamo villa singola di recente costruzione con ampio giardino privato. Composta da due unità abitative indipendenti. Grande terrazzo e spazioso garage. Finiture di alta qualità. Tutti i comfort costruttivi della Classe Energetica A+. Zona dotata di servizi. Soluzione di pregio. Trattativa riservata.





# TRENTO IMMOBILIARE

di Andrea e Simone Piovani



Trento - Corso M. Buonarroti, 12  
info@trentoimmobiliare.net  
**0461 1636615**



**€ 115.000**  
**CENTRO STORICO  
MONOLOCALE** - Scopo investimento. Mansarda open space in immobile di INTERESSE STORICO E ARTISTICO. Termoautonoma. Ape in rilascio.



**€ 320.000**  
**VIA FALZOLGHER  
TRICAMERE** - mq 170. PARZIALMENTE ARREDATO. Con questa splendida vista, ampio appartamento duplex. Termoautonomo. Con Garage. APE E



**€ 550.000**  
**VILLA A SCHIERA  
VILLAZZANO** - Di ampia metratura, con finiture di pregio. Bel terrazzo e giardino privato. Annesso mini appartamento. Ape in rilascio.



**€ 285.000**  
**BOLGHERA  
BICAMERE** - Mq 85. In piccola palazzina, primo piano esposto a SUD. Orto e cantina. Ape in rilascio



**€ 248.000**  
**SAN PIO X  
BICAMERE** - mq 100. Ultimo piano in palazzina di 4 unità. Con balcone. Disponibili garage e posti auto. Termoautonomo. Ape in rilascio



**€ 87.000**  
**VIA PALUDI  
MINI** - mq 50. Ottimo per investimento. GIA' ARREDATO con cantina. TERMOAUTONOMO. APE in rilascio.



**€ 150.000**  
**TRENTO NORD  
TRICAMERE** - mq 90. In via Paludi, soleggiato piano alto. Come nuovo. Con posto auto privato, cantina e soffitta. APE in rilascio



**€ 80.000**  
**NEGOZIO  
IN VIA S. MARTINO** - mq 32. Locale a piano strada ristrutturato Ape in rilascio

**IMMOBIL 3**  
AGENZIA SERVIZI IMMOBILIARI  
CHIAREZZA, COMPETENZA E CORRETTEZZA DAL 1985

**TRENTO - VIA DORDI, 4**  
**TEL. 0461.985336**  
**INFO@IMMOBIL3.IT**

**CONSULTATECI DIRETTAMENTE SUL NOSTRO SITO, TROVERETE TUTTE LE PROPOSTE SIA IN VENDITA CHE IN LOCAZIONE ED ATTIVITÀ COMMERCIALI:**  
**WWW.IMMOBIL3.IT**



**NUOVA REALIZZAZIONE A POVO**  
IN PICCOLA PALAZZINA VENDESI soluzioni di varie dimensioni con tutte le caratteristiche di ultima generazione come impianto fotovoltaico, pompa di calore, riscaldamento a pavimento, aspirazione centralizzata, tripli vetri... Classe energetica A+ Struttura antisismica. **A partire da Euro 175.000,00**



**VILLA IN VIA MONTE CALISIO**  
vendesi con giardino privato di mq 600 disposta su 3 piani piano terra appartamento composto da soggiorno con cucina, 2 camere e bagno al primo piano zona giorno con salone, cucina, 1 camera bagno e balcone, al secondo piano zona notte con 3 camere, salone centrale e terrazzo



**VIA GEROLA, ZONA BOLGHERA,**  
vendesi luminoso appartamento 2° piano con ascensore, composto da soggiorno con ampio balcone, cucina con uscita sullo stesso balcone, bagno finestrato, grande camera matrimoniale e cantina- mq 60 + balcone. **Euro 170.000,00**



**VIA VITTORIO VENETO**  
vendesi appartamento composto da ingresso, soggiorno, cucina, balcone, 3 camere, bagno finestrato, soffitta e garage. attualmente affittato a studenti **Euro 360.000,00**



**TERLAGÒ**  
vendesi villa di testa in complesso bifamiliare di recente costruzione classe energetica b con caldaia di ultima generazione e pannelli fotovoltaici mq 200: ampio salone con stufa a ole, cucina, porticato e giardino di circa mq 200. 3 stanze servizi e balcone garage per 2 auto, stube, lavanderia cantine posto auto esterno. **Euro 235.000,00**



**MARTIGNANO**  
vendesi villa a schiera di testa composta da 3 piani + garage, con possibilita' di realizzare 2 unita' abitative con ingressi indipendenti mq 60 per piano, serramenti e scuri nuovi, riscaldamento autonomo con caldaia nuova, pannelli fotovoltaici e per acqua calda, stufa ad ole, garage per 2 auto e stube, giardino privato. **Euro 420.000,00**



**SFERA**  
IMMOBILIARE  
www.sferaimmobiliare.it info@sferaimmobiliare.it

*Festeggiamo  
25 anni di attività  
insieme a Voi*



**COMMERCIALE**

**UFFICI TRENTO**

- ✓ **TRENTO NORD LOCALITÀ LAMAR**, AFFITTIAMO ufficio di mq 130. Canone € 600/ mensili
- ✓ **TRENTO NORD, COMPLESSO LEONARDO**, vendiamo nuovo ufficio di mq. 300. A.P.E. in corso
- ✓ **VIA VERDI**, affittiamo ufficio di mq. 1.600. A.P.E. in corso
- ✓ **TOP CENTER** vendiamo/affittiamo ufficio di mq. 250 con posti auto privati. A.P.E. in corso
- ✓ **CENTRO € 1.300/MESE** affittiamo ufficio/ negozio di mq. 120. A.P.E. in corso
- ✓ **VIA DEL COMMERCIO € 600/MESE** affittiamo ufficio di mq. 80. A.P.E. in corso.
- ✓ **TRENTO NORD, IDEALE PER INVESTIMENTO**, vendiamo uffici di mq. 920 locati alla Provincia di Trento. Resa 6%.
- ✓ **TRENTO VIALE VERONA** fronte strada affittiamo Ufficio/laboratorio al piano terra di mq. 400 con posti auto di proprietà. A.P.E. in corso.
- ✓ **ARCO € 240.000** vendiamo UFFICIO al 1° piano di mq. 160. A.P.E. in corso.

**NEGOZI TRENTO**

- ✓ **TRENTO ZONA TOP CENTER**. AFFITTIAMO negozio di mq 180 in ottima posizione
- ✓ **TRENTO TOP CENTER** affittiamo negozio di mq. 90. ape in corso
- ✓ **VIA MARSALA, € 450/mese**, affittiamo negozio di mq. 30. A.P.E. in corso
- ✓ **MATTARELLO** affittiamo negozio di mq. 200. A.P.E. in corso.
- ✓ **TRENTO NORD, IDEALE PER INVESTIMENTO**, in ottima posizione, vendiamo negozio di mq. 500 locato a grande catena. Resa 6%.
- ✓ **TRENTO CENTRO STORICO, IDEALE PER INVESTIMENTO**, vendiamo negozio di mq. 90, attualmente locato. A.P.E. in corso.
- ✓ **RIVA DEL GARDA, VENDIAMO** ufficio posto al piano Terra di mq 350 richiesta € 500.000

**VENDITA NEGOZI ALTO ADIGE**

- ✓ **EGNA (BZ) € 287.000** in centro vendiamo ufficio posto al primo piano di mq. 160, climatizzato, cablato, predisposto impianto d'allarme. A.P.E. in corso.
- ✓ **MERANO VIA ROMA € 847.000** vendiamo negozio/ufficio (ex sportello bancario) di mq. 250. Nel seminterrato locale archivio/magazzino di mq. 150. 7 POSTI AUTO di proprietà, Immobile climatizzato, cablato e con impianto d'allarme. A.P.E. in corso.

**CAPANNONI**

**TRENTO NORD**

- ✓ **LOCALITÀ SPINI, VENDIAMO/AFFITTIAMO** capannone artigianale/industriale di mq. 500
- ✓ **INTERPORTO € 350.000** vendiamo capannone di mq. 600. A.P.E. in corso.
- ✓ **INTERPORTO**, vendiamo capannone di mq. 2.600 attualmente locato ad € 70.000/annuo. Richiesta € 1.350.000. A.P.E. in corso
- ✓ **LOC. SPINI** affittiamo/vendiamo lotti di capannoni artigianale industriale produttivo di varie metrature.
- ✓ **VIA MACCANI**, vendiamo capannone COMMERCIALE di mq. 1.500 comprensivo di uffici. A.P.E. in corso
- ✓ **INTERPORTO**, affittiamo capannone di mq. 2.300 IDEALE PER LOGISTICA. A.P.E. in corso.
- ✓ **TRENTO NORD**, affittiamo capannone artigianale industriale produttivo con banchina di carico/scarico di mq.600. A.P.E. in corso
- ✓ **INTERPORTO DOGANALE € 2.000/MESE** affittiamo capannone di mq. 600. A.P.E. in corso

**TRENTO SUD**

- ✓ **MATTARELLO**, vendiamo nuovo capannone di mq. 450 con posti auto privati. A.P.E. in corso
- ✓ **ROVERETO**, vendiamo magazzino di mq. 400. € 118.000.
- ✓ **MATTARELLO** affittiamo capannone ART. IND. di mq. 560. A.P.E. in corso.

**✓ AFFITTIAMO APPARTAMENTI ARREDATI E NON, NELLA ZONA DI TRENTO E LIMITROFI.**

€ 130.000



**PERGINE VALSUGANA**  
vendiamo appartamento posto al 2° piano con ampia zona giorno/cottura, 2 stanze, bagno, ripostiglio e posto auto coperto privato. A.P.E. D.



**MATTARELLO**  
zona centrale, in elegante e recente palazzina, casa clima, vendiamo bilocale con finiture di pregio, ben arredato, posto al piano terra con GIARDINO PRIVATO e GARAGE. A.P.E. A.



**TRENTO NORD, LOC. SPINI**  
in nuova palazzina vendiamo ufficio di mq. 180 con posti auto di proprietà. Possibile consegna al grezzo o finito.

**GARAGE**

- ✓ **MATTARELLO, VIA CATONI**, vendiamo GARAGE di ampia metratura.
- ✓ **MATTARELLO, VIA NAZIONALE**, vendiamo varie soluzioni di GARAGE.

**VENDITA APPARTAMENTI**

- ✓ **TRENTO CENTRO, IDEALE PER INVESTIMENTO**, vendiamo bilocale di ampia metratura, già locato con ottima resa. A.P.E. D.
- ✓ **MONTE BONDONE, LOC. VASON**, vendiamo monolocali arredati con balcone e posto auto privato. A.P.E. in corso.
- ✓ **TRENTO, FINESTRA SULL'ADIGE**, vendiamo 2 garage di mq. 17.
- ✓ **PER INVESTIMENTO, VENDIAMO A RONCAFORT**, bilocale già locato con ottima resa. Posto all'ultimo piano con balcone, soffitta e garage. A.P.E. C.
- ✓ **MEZZOCORONA € 140.000**, in zona centrale vendiamo appartamento ristrutturato, termoautono-

€ 175.000



**TRENTO NORD, LOC. SPINI**  
vendiamo appartamento termoautonomo al piano terra con pertinenza esterna privata, con ingresso, soggiorno/cucina a vista, 2 stanze, bagno finestrato, garage di mq. 26 e posti auto condominiali. A.P.E. C.

€ 90.000



**PADERGNONE**  
in zona centrale, vendiamo appartamento termoautonomo, posto su 2 livelli, grande zona giorno con cucina a vista, 2 stanze, bagno e locale mansardato. A.P.E. E



**TRENTO NORD, VIA BOLZANO**  
con annesso bar e ristorante con n°18 stanze e piazzale di proprietà. A.P.E. D.

**CASE E VILLE SINGOLE**

- mo, posto all'ultimo piano, composto da ampia zona giorno con angolo cottura, 2 stanze letto, bagno, ripostiglio e grande garage. Classe energetica D.
- ✓ **MATTARELLO €230.000** in elegante palazzina, vendiamo trilocale al 1° piano con terrazzo, bagno con balcone e garage. A.P.E. C.
- ✓ **TRENTO CENTRO, LOCATO CON OTTIMA RESA**, vendiamo appartamento di mq. 60 posto al secondo piano, termoautonomo con cantina e soffitta. A.P.E. D.
- ✓ **LAGO DI GARDA, LOC. ARCO**, vendiamo splendida villa singola con finiture di pregio, su 2 livelli con terrazzo, giardino di mq. 1.500, piscina e garage. A.P.E. in corso. INFORMAZIONI IN UFFICIO
- ✓ **VILLA RENDENA, LOC. PORTE DI RENDENA**, vendiamo casa indipendente su 2 livelli con adiacente deposito. Terreno di proprietà di mq. 20.000.
- ✓ **CIMONE LOC. COVELO € 75.000** vendiamo casa terra cielo, ristrutturata su 2 livelli più piano sottotetto al grezzo e cantina. A.P.E. in corso.



**MATTARELLO**  
in zona centrale, vendiamo in palazzina ristrutturata con finiture di pregio, appartamento posto al piano 2°, soggiorno con angolo cottura, balcone, 2 stanze, bagno finestrato, ripostiglio. A.P.E. in corso

€ 185.000



**NOMI**  
in zona centrale, vendiamo appartamento mansardato di Mq. 150, posto al 3° ed ultimo piano con cantina e posti auto coperti. A.P.E. in corso.



**BORGO VALSUGANA**  
zona centrale, vendiamo immobile ufficio/negozio di mq. 160 con posti auto privati. A.P.E. in corso

**TERRENI**

- ✓ **CADINE** vendiamo casa singola di ampia metratura con grande giardino, possibilità realizzato due appartamenti indipendenti.
- ✓ **TRENTO NORD**, vendiamo TERRENO artigianale industriale produttivo di mq. 3000.

**LAVIS**  
zona industriale  
vendiamo lotto di terreno edificabile art. ind. produttivo di mq. 9.000.  
PREZZO INTERESSANTE

**Mattarello Via Nazionale, 86 - tel. 0461.944801**

Per la tua pubblicità su **caseditrento** chiama **L. Semeraro 335/1305948** email: **luca.semeraro@caseditrento.it**



**SOLUZIONE CASA**  
gruppo immobiliare

Via dei Paradisi, n. 15 - 38122 TRENTO (TN)

Tel. 0461.234526

Viale Rovereto, n. 5 - 38122 TRENTO (TN)

Tel. 0461.391764

info@soluzionecasa.tn.it



**A010: VILLAMONTAGNA:** AMPIO MINI da 59 mq. con BALCONE In contesto tranquillo e ben manutentato, a primo piano, soggiorno con angolo cottura, balcone, ampia stanza matrimoniale servita da balcone, disbrigo arredabile e bagno. Totalmente arredato. Possibilità di Cantina ed eventuale Box. T.A., Cl. En. E

€ 117.000



**A020: VILLAZZANO:** AMPIO 40 mq. RISTRUTTURATO, vicino a tutti i servizi, soggiorno con zona cottura, disbrigo, stanza matrimoniale servita da ampio balcone e bagno. Esposizione a SUD - OVEST. Completo di cantina e 2 p.auto. \*\* Ottimo anche per investimento \*\* T.A., Cl. En. E

€ 155.000



**A043: PERGINE:** MANSARDA CENTRALISSIMA, ARREDATA, splendida altezza con travi a vista, ingresso, ampia e luminosa zona living con spazioso soggiorno e angolo cottura, disbrigo notte, grande matrimoniale e bagno. Pregiati posti auto e giardino condominiale. Cl. En. F

€ 119.000



**A061: LIMITROFO CENTRO STORICO:** MINIAPPARTAMENTO A NUOVO e ARREDATO, in posizione strategica, arredato, 2nd piano con ascensore, ingr., soggiorno/cucina, bagno f., st. matrimoniale, 2 balconi. Immobile a reddito - buon investimento! Cl. En. C

€ 129.000



**A065: ZONA PISCINE DI MELTA:** SPLENDDIDO MINIAPPARTAMENTO INDIPENDENTE, ingr. indipendente, scoperto lastricato di proprietà esclusiva, soggiorno cucina con uscita sul terrazzo a sud, disbrigo con pratico armadio a muro/ripostiglio, camera matrimoniale, bagno. Ottimamente arredato con mobili di design e di qualità. Cantina. Cl. En. B

€ 155.000  
+ garage

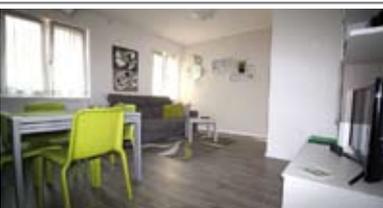
**A086: S. PIO X:** MINIAPPARTAMENTO A PIANO ALTO, a pochi minuti dal centro, ingresso, soggiorno - cucinino con uscita sul balcone, bagno f. e camera matrimoniale. Cantina. Pauto condominiali protetti da stanga. OTTIMO PER INVESTIMENTO!!!, T.A., Cl. En. C

€ 135.000



**B002: TRENTO SUD:** LUMINOSISSIMO ULTIMO PIANO CON PERTINENZE In palazzina recentemente manutentata, ingr., soggiorno cottura, bel balcone/terrazzo a ovest con vista, disbrigo, stanza matrimoniale, stanza doppia, bagno f.. Ampio BOX soppalcabile, orto con irrigazione e p.auto assegnato. Cl. En E

€ 189.000



**B009: S. PIO X - VICINANZA ALBERE:** TOTALMENTE RISTRUTTURATO CON TERRAZZA, in contesto tranquillo e riservato, cucina - soggiorno, ripostiglio ad uso lavanderia, bagno, camera matrimoniale, camera media, balconcino e terrazza da 40 mq.. Cantina da 14mq., T.A., Cl. En C

€ 260.000



**B096: V.LE VERONA:** INVESTIMENTO - VICINANZA OSPEDALE E PISCINE, interessante appartamento da riammodernare con ottimo potenziale. Ingresso, ampio soggiorno con uscita su piccolo balcone, cucinino separato, stanza matrimoniale, bagno f.. P. auto riservato. Cl. En. E

€ 145.000



**B099: CRISTO RE:** IN POSIZIONE STRATEGICA - RISTRUTTURATO A NUOVO, splendido bicamere con ingresso, ampia zona cucina con angolo cottura, balcone, stanza matrimoniale, elegante bagno f., stanza singola, ripostiglio. POSSIBILITA' di ARREDO - CHIAVI IN MANO, Cl. En. E

€ 205.000



**B119: VILLAZZANO:** OCCASIONE APPARTAMENTO RISTRUTTURATO, in posizione centrale con vista sulla città, in piccola palazzina, ingresso, soggiorno - cucina, balcone, camera singola, camera matrimoniale, secondo balcone, bagno f. Cantina, orto, p. auto cond., T.A., Cl. En. D

€ 180.000



**B121: CLARINA:** DUPLEX RISTRUTTURATO NEL 2002 - OTTIME FINITURE, in palazzo storico, vicino al centro. Ingr., soggiorno, cucina abitabile, bagno, ripostiglio, al piano superiore mansardato alto con travi a vista zona notte con 2 matrimoniali, bagno, ripostiglio. Avvolto di circa 25 mq. ad uso cantina/stube. P. auto. Cl. En. D

€ 270.000  
+ ev. garage

A036: S...



AMPIO MINI CON...  
cinissimo a tutti...  
condo e ultimo...  
so, ampio sog...  
ampio balcone...  
notte arredabile...  
trimoniale e co...  
Pauto cond.. \*\*...  
per investimento...  
\*\* T.A., Cl. En. D.



B013: S...



TOTALMENTE RIS...  
luminoso appar...  
esposto, a piano...  
gresso arredabil...  
giorno open-spa...  
su comodo balco...  
te composta da...  
moniale e stanza...  
stiglio e bagno f...  
Cantina. Cl. En D



**OLTERI:**



**C001: VILLAZZANO:** OTTIMA SOLUZIONE 3 STANZE in elegante palazzina dotata di zona verde, posizione unica e dominante, ingr., soggiorno con balcone e cucina a vista servita da altro balcone, 3 stanze (matrim., doppia e singola) e bella terrazza, doppi servizi. Cantina/deposito 22 mq., p.auto, garage. T.A., Cl. En. N.D. **€ 335.000**

**C004: BOLGHERA:** OTTIMA METRATURA, a pochi minuti dall'ospedale, in piccolo contesto, ingresso, cucina abitabile, soggiorno con balcone, bagno f., secondo balcone, 2 matrimoniali e camera singola. Soffitta e possibilità garage. T.A., Cl. En. N.D. **€ 240.000 + garage**

**C006: SOLTERI:** OCCASIONE 3 STANZE, ampia metratura, ottima vicinanza a tutti i servizi, raro atrio di ingresso, grande soggiorno, cucina abitabile con poggiatesta, doppi servizi, disbrigo notte, 2 matrimoniali servite da balcone, ampia stanza singola, secondo poggiatesta, ripostiglio. Grande BOX incluso nel prezzo e p.auto cond. T.A., Cl. En. E **€ 226.000**

N BALCONE vi-  
i servizi, a se-  
piano. Ingres-  
giorno/cucina,  
a ovest, disbr.  
e, ampia ma-  
modo bagno.  
Ottimo anche

**C012: S. BARTOLOMEO:** AMPIO APPARTAMENTO in zona tranquilla, ingr. arredabile, luminoso soggiorno con uscita su comodo balcone, cucinotto, disbrigo notte, 3 stanze (2 matrimoniali e 1 singola) e bagno f. Ampia cantina f., T.A., Cl. En. E **€ 215.000**

**C015: PERGINE:** AMPIO APPARTAMENTO DA 190 mq., vicino al centro e ai servizi, soluzione signorile frutto dall'unione di due appartamenti e facilmente separabile. Ingresso, ampia cucina, ripostiglio, studio, primo wc, ampio soggiorno di 50 mq, disbrigo notte, 3 camere, 2 bagni e terrazza. Cantina. T.A., Cl. En. E **€ 235.000 + ev. garage doppio**

**C021: MELTA:** ATTICO MANSARDATO CON TERRAZZA In un contesto tranquillo e riservato, luminosissimo, esposto su 4 lati, vanta travi a vista, e finiture extra. Ingresso con ampia zona soggiorno - cucina, terrazza; due soppalchi; stanza matrimoniale, stanza singola con bagno; terza stanza/studio, secondo bagno. \* PARI AL NUOVO \* T.A., Cl. En. D **€ 240.000 + garage doppio**



**C058: CIMONE:** Indipendenza, tranquillità e vista rilassante sulle Tre Cime del Bondone. Ingresso indipendente, a primo livello: zona giorno con atrio, soggiorno, cottura 2 balconi, w.c., al livello superiore mansardato alto, 3 stanze, ulteriori 2 balconi e bagno idro f.. Cantina, garage e p.auto cond., T.A., Cl. En. D **€ 169.000**

**C065: ZONA V. MILANO:** CENTRALISSIMO e SIGNORILE 3 STANZE: grande appartamento in condominio interamente manutentato, ingresso, cucina abitabile, ampio e luminoso soggiorno con balcone a sud/ovest; disbrigo notte, 2 grandi matrimoniali, balcone, stanza doppia, doppi servizi, ripostiglio, Cl. En. E **€ 400.000 + garage**

**G003: MELTA ZONA PISCINE:** VILLA INDIPENDENTE, buone condizioni, in contesto residenziale adiacente a tutti i servizi, sviluppata su 2 livelli fuori terra da 130 mq. a piano. Abitabile da subito o facilmente divisibile in 2 unità indipendenti. Ampio giardino da 500 mq. con piazzale, Cl. En. D **Info in uff. € 280.000**

**PIOX:**



**G026: BASELGA DI PINE':** VILLA IMMERSA IN UN PARCO DI OLTRE 2700 MQ., con ottima vista aperta. L'immobile si compone di ampio patio abitabile, angolo cottura, zona pranzo, spazioso soggiorno con caminetto e zona studio, zona notte composta da stanza matrimoniale e due ampie singole da circa 13 mq., doppi servizi finestrati. Ampie finestre e buone finiture. \* Unica nel suo genere \*, T.A., Cl. En. G **€ 390.000**

**G040: M. BONDONE:** SPLENDIDA CASA SINGOLA RISTRUTTURATA CON GIARDINO a pochi passi dalle piste da sci. Splendida terrazza in larice con vista unica sul "Brenta", ingresso, ampio soggiorno pranzo con caminetto e Stufa, disbrigo, cucinotto, stanza matrimoniale, bagno f.. Al piano inferiore: 2 stanze, bagno f. e locale lavanderia. Cantina., T.A., Cl. En. N.D. **€ 215.000**

**H005: TERLAGO:** PORZIONE TERRA-CIELO, oltre 300 mq su tre livelli, da sistemare, parco verde esterno con vialetto di accesso; ideale per ricavarne soluzione bi/tri-familiare, Cl. En. F **€ 280.000**

STRUTTURATO,  
artamento ben  
intermedio, in-  
e, ampia zono  
ace con uscita  
one, zona not-  
stanza matri-  
doppia, ripo-  
f.

**H011: ALDENO:** PORZIONE DI CASA IN CENTRO STORICO, abitazioni 60 mq. parzialmente ristrutturato, ingr., cucina abitabile, soggiorno, bagno f., stanza matrimoniale, 2nd trilocale da 60 mq. da risanare, soffitta alta di circa 50 mq., cantina/avvolto, box auto, p.auto privato. T.A., Cl. En. F (ideale come soluzione plurifamiliare) **€ 160.000**

**H014: VILLAZZANO:** SCHIERA CENTRALE PERFETTE CONDIZIONI, in zona tranquilla e soleggiata, ingresso da cortiletto esterno, disbrigo, cucina abitabile, ampia sala con balcone e giardino lastricato, bagno f., livello notte con 3 stanze, ampio bagno, 2 balconi. Al piano mansardato alto, locale hobbies/studio, lavanderia, terrazzo a vasca. Pauto privato, box doppio, cantinotto. T.A., Cl. En. N.D. **€ 349.000**

**H021: MONTE TERLAGO:** ESCLUSIVA SCHIERA DI TESTA come nuova, ottimamente esposta, cucina abitabile con dispensa, ampio soggiorno, bagno, splendido giardino su 3 lati, ampia scala, 3 stanze, bagno f., 2 balconi. Cantina, lavanderia, stube, Box doppio, 2 p.auto.\* imp.allarme, asp. polveri, irrigazione \*. Cl. En. D **€ 349.000**



**GRUPPO PROFESSIONISTI IMMOBILIARI**

www.gruppoprofessionistimmobiliari.it



Trento, Viale Rovereto

**Tel 0461 930887**



**TRENTO SUD.** Vendesi soleggiato appartamento in piccola palazzina. Ingresso, ampio soggiorno con terrazzo ad ovest, cucina, 3 stanze letto, 2 bagni. Garage, 2 posti auto ed orto. Cl. En. C € 270.000.



**VEZZANO.** Vendesi elegante soleggiato appartamento su 2 livelli composto da ingresso, soggiorno, cucina, 3 bagni, 3 stanze letto, balconi ed ampia cantina/deposito. Cl. En. B € 250.000.



**TRENTO - S. PIO X.** Vendesi elegante e luminoso appartamento composto da ingresso, soggiorno, cucina ab., bagno, ripostiglio, stanza letto 2 balconi, soffitta e posto auto. Possibilità realizzare 2° stanza. Info in agenzia. Cl. En. in fase di rilascio.



**MARTIGNANO.** Vendesi vicinanze Martignano elegante ampio appartamento secondo ultimo piano. Ingresso, soggiorno cucina ab., doppi servizi 3 stanze, 3 balconi. Cantina e garage. Cl. En. in fase di rilascio. € 240.000.



**TRENTO ZONA FERSINA.** Vendesi ampio elegante appartamento tricamere con soggiorno, cucina, doppi servizi, balcone e terrazza. Completo di cantina e garage. € 320.000.- Cl. En. C



**TRENTO - Lungo Fersina.** Vendesi ampio e luminoso miniappartamento con cucina separata, elegantemente ristrutturato, con balcone a sud/ovest. Completo di garage. Info in agenzia. Cl. En. in fase di rilascio.



**ALDENO.** Vendesi ampia e soleggiata schiera di festa in ottime condizioni. Si compone di ampia zona giorno a piano terra con giardino di ca. 400 mq. 1° piano 3 stanze, bagno; mansarda con ampia stanza e bagno. Zona taverna, lavanderia e cantina. Posti auto di proprietà. Cl. En. D € 390.000.



**TRENTO VELA.** Vendesi stupendo soleggiato appartamento ultimo piano in piccola palazzina. Ingresso, ampio soggiorno, cucina, 3 stanze letto, 2 bagni, ripostiglio. Cantina, posto auto e 2 garage. Cl. En. in fase di rilascio. € 350.000.



**MARTIGNANO.** Vendesi elegante soleggiato e panoramico appartamento composto da ingresso, soggiorno-cottura, 2 stanze da letto, bagno, 2 balconi. Completo di garage. Cl. En. F. € 235.000.



**TRENTO POVO.** Vendesi ampio appartamento in bifamiliare con giardino privato. Soggiorno, cucina, doppi servizi, 2/3 stanze, balconi, garage triplo. Cl. En. in fase di rilascio. € 400.000.

soluzioni per abitare oggi



EdilGreen Costruzioni s.r.l.

Trento Piazza Mosna, 19

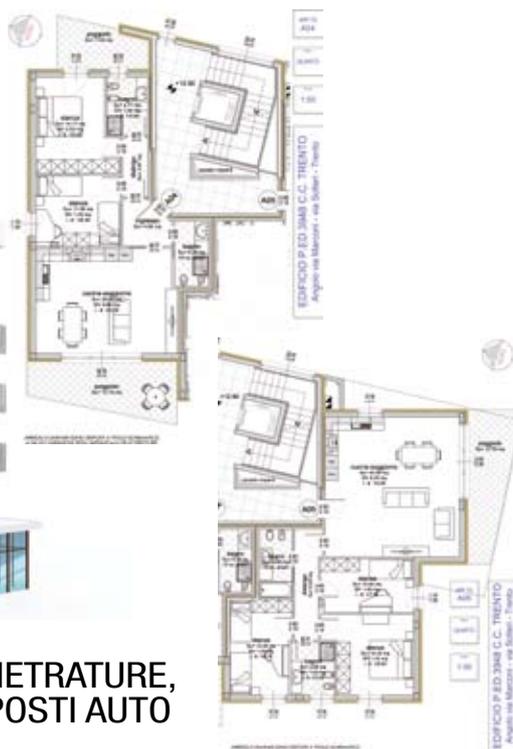
**0461.231232 - 339.6984806**

*Trento Via Marconi  
zona ottimamente servita*



**VENDESI**

**APPARTAMENTI DI VARIE METRATURE,  
NEGOZI, UFFICI, GARAGE, POSTI AUTO  
Classe Energetica A+**





# www.intermedia-tn.it



Ufficio CLARINA - Via Iori, 3 - tel. 0461.935161 - email: [viamarsala@intermedia-tn.it](mailto:viamarsala@intermedia-tn.it)

**B360 - 2 stanze**
**€ 185.000**


**LAVIS:** Due stanze in piccola e recente palazzina, bacone, cantina ed eventuale garage.

**C002 - 3 stanze**
**€ 289.000**


**CRISTO RE':** Grande appartamento all'ultimo piano di 3, ristrutturato con 3 stanze con doppi servizi, balcone, cantina e posto auto.

**G012 - 2 stanze**
**€ 730.000**


**VILLAZZANO:** Villa bifamiliare su più livelli con splendido giardino, stube, grande garage e cantina.

**B180 - 2 stanze**
**€ 160.000**


**FRAZ. CIVEZZANO:** In piccola e recente palazzina proponiamo bel 2 stanze con 2 ampi balconi ed eventuale garage.

**B300 - 2 stanze**
**€ 250.000**


**COGNOLA:** Luminoso due stanze ristrutturato a nuovo con doppi servizi, termo-autonomo, cantina ed eventuale grande garage.

**B173 - 2 stanze**
**€ 250.000**


**SOPRAMONTE:** Pari al nuovo, due stanze arredato, balconi, garage, 2 posti auto; ottime finiture.

**C097 - 3 stanze**
**€ 180.000**


**MADONNA BIANCA:** Grande appartamento ristrutturato con 3 stanze, grande terrazzo con vista aperta, 2 bagni finestrati.

**C191 - 3 stanze**
**€ 230.000**


**CENTOCHIAVI:** Grande e luminoso appartamento con 3 stanze con doppi servizi, balconi, e generoso garage.

**B268 - 2 stanze**
**€ 140.000**


**GARDOLO:** Due stanze ristrutturato, balconcino, bagno finestrato, soffitta e posti auto (eventuale garage in affitto).

**B010 - 2 stanze**
**€ 225.000**


**CLARINA:** Bel due stanze con balcone, vista aperta, cucina, soggiorno, bagno finestrato, cantina, posti auto ed eventuale garage.

**B122 - 2 stanze**
**€ 210.000**


**TRENTO SUD:** In piccola palazzina, ultimo piano servito da ascensore, due stanze con terrazzo e balcone, cantina, posti auto.

**B185 - 2 stanze**
**€ 222.000**


**PIEDICASTELLO:** Due stanze, zona giorno, cucina abitabile, balcone, posti auto e garage con annessa cantina.



**NUOVA SEDE**

Trento - Via San Giovanni 36

info@gmcase.it • t. 0461.1590052

www.gmcase.it



#### CRISTO RE:

in nuova piccola palazzina di sole 4 unità costruita in classe A+ , a basse spese di gestione e senza amministratore, fuori da traffico ed in posizione strategica sia per entrare che per uscire dalla città, proponiamo ultimo appartamento disponibile posto a terzo ed penultimo piano, libero su 4 lati e di ben 110 metri calpestabili con finiture e ripartizione interna degli spazi a scelta dell'acquirente. **Prezzo davvero competitivo!!!!** Ace in corso.



#### COLLINA EST:

In posizione panoramica ed in pieno sole proponiamo nuova villa singola di ampia metratura su due livelli con grandissimo interrato e giardino di circa 450 metri. La costruzione si prevede in legno e benché si disponga già di un progetto questo potrà essere modificato in modo da adattarlo alle specifiche richieste ed esigenze dell'acquirente oltre a lasciare a quest'ultimo la scelta delle finiture e della ripartizione interna degli spazi. Opportunità unica. Informazioni in ufficio su appuntamento. Ace in corso. **Euro 600.000**

### ADIACENTI AL CENTRO STORICO

vendiamo nuovi garage con basculante motorizzata a partire da 50.000 euro con detrazioni fiscali sui lavori eseguiti.



**BICAMERE IN ZONA UNIVERSITARIA:** a due passi dalle principali facoltà bicamere completamente ristrutturato ideale per investimento. Ottima metratura e resa Potenziale del 6%! ACE in corso. **Euro 220.000**



**ATTICO PRIMA COLLINA:** in nuova piccola realizzazione in classe A+ di sole due unità, attico di grande metratura con terrazzo, ampie vetrate e vista aperta. Finiture di pregio. Ace in corso. **Prezzo impegnativo.**



**AMPIO MINI IN CRISTORE:** A primo piano alto bel mini di buona metratura pronto da abitare. Termoautonomo con bassissime spese condominiali. Ideale per investimento garantisce un ottima resa! ACE in corso. **Euro 125.000**



**QUADRILOCALE TRENTO SUD:** In zona San Bartolomeo, tre camere, bagno finestrato, soggiorno con balcone e cucina abitabile. Appartamento di ampia metratura completo di grande cantina e posto auto esterno. ACE in corso. **Euro 220.000**



**NUOVA VILLA A LAVIS:** libera su tre lati con garage, taverna, oltre 200 metri di abitazione, con terrazzi ed una magnifica vista aperta. Costruzione in classe A+ con possibilità di scelta finiture, ripartizione interna degli spazi e recuperi fiscali sui lavori. Bellissimo contesto. Ace in corso. **Euro 550.000**



**TRE STANZE PER INVESTIMENTO:** A due passi dal centro storico quadrilocale già affittato a studenti. Ottima resa e posizione strategica: vicino alle università del centro e comodo alla stazione. Recentemente ristrutturato! ACE in corso. **Euro 260.000**



**POSSIBILITÀ DI ACQUISTARE IN BLOCCO PIU' MINI APPARTAMENTI** sullo stesso piano, già locati da affidabili inquilini alla scadenza del secondo contratto... il prezzo varia tra i 130 ed i 145.000 euro ma la possibilità di acquistame due in blocco offre ancora margini di trattabilità. Le metrature interne sono quelle di una volta e la tipologia piu grande è di fatto un due stanze per un calpestabile interno di oltre 55mq. Ace in corso.



**SARDAGNA:** nel piacevole contesto del centro storico di Sardinia, in porzione di casa di due unità, proponiamo appartamento come nuovo composto da zona giorno con studio, grande matrimoniale con cabina armadio, bagno e stube di circa 22mq interni. L'immobile ha un ingresso indipendente e non ha alcuna spesa condominiale, è termoautonomo. Ace in corso. **Euro 135.000.**

### TERRENO EDIFICABILE COLLINA EST

In posizione defilata ed in mezzo al verde proponiamo grande lotto di terreno edificabile ideale per piccole imprese o per l'edificazione di una bifamiliare.



**INVESTIMENTO/AFFITTO STUDENTI:** bicamere di recente ristrutturazione con cucina e soggiorno separati, due ampie matrimoniali, bagno finestrato, balcone, ripostiglio e ascensore. L'appartamento si presta sia all'investimento, con la possibilità di adibire a stanza doppia anche il soggiorno, sia come abitazione, è quindi ideale per chi vuole inizialmente mettere a reddito l'acquisto per poi lasciarlo come proprietà propria o ad un figlio. Ace in corso.

#### CASA DA RISTRUTTURARE

##### CENTRO CITTÀ ADIACENZE CENTRO STORICO

in lotto di circa mille metri casa singola composta da due grandi tricamere con la possibilità di realizzare il terzo. Ideale per più nuclei famigliari. Ace in corso.



**LUNGO FERSINA:** In bella palazzina in fase di integrale ristrutturazione esterna, si vendono bicamere e tricamere di grande metratura da ristrutturare internamente con possibilità di recupero fiscale! ACE in corso. **A partire da Euro 247.000**



**TRICAMERE CON GIARDINO:** in zona di pregio, a pochi minuti a piedi dal centro storico, vendesi tricamere di recente costruzione con ampio giardino perimetrale. Completo di posto auto e cantina. Ace in corso. Trattativa riservata, immagine di repertorio.

392 / 9848811

www.gmcase.it



**LIMITROFO AL CENTRO STORICO:** in piccola palazzina luminosa monolocale con bagno finestrato, disbrigo, camera da letto e piccolo terrazzo. Al piano seminterrato cantina e possibilità di due posti auto coperti. Termo-autonomo con riscaldamento a pavimento ed in classe energetica A, possibilità di scelta finiture interne.



**PIO X:** appartamento esposto a sud/ovest ottimamente ristrutturato composto da: soggiorno/angolo cottura, stanza matrimoniale, grande stanza doppia, bagno finestrato, ripostiglio. Bellissimo balcone perimetrale con uscita dalla zona giorno e zona notte. Completo di cantina. Ace in corso. **Euro 259.000.**



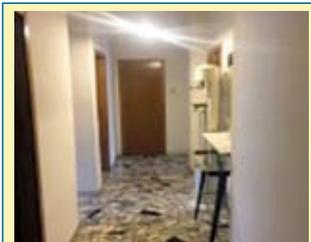
**PER IMPRESE**  
**CENTRO CITTA'** proponiamo interessante operazione con progetto per una bifamiliare con giardino e tre appartamenti. Possibilità di parziale permuta nell'acquisto.



**PIANA ROTALIANA:** in pieno sole ed in posizione panoramica proponiamo stupenda villa dagli ampi spazi con parco e piscina. Informazioni in ufficio su appuntamento. Ace in corso. **Trattativa riservata.**



**BOLGHERA:** in una delle più belle vie della Bolghera proponiamo villa da ristrutturare di grandi dimensioni disposta su tre livelli con possibilità di realizzare più unità abitative. Ace in corso. **Trattativa riservata, informazioni in ufficio su appuntamento.**



**TRENTO CENTRO:** vendiamo al terzo piano con vista aperta ampio appartamento di circa 100 mq con cantina, composto da; ingresso zona giorno con balcone, cucina, stanza matrimoniale e stanza singola con balcone, ripostiglio, bagno finestrato. Ascensore. Ace in corso. **Euro 230.000**



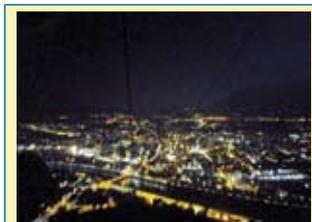
**AFFITTASI:** in palazzo signorile in centro storico, nuovi appartamenti arredati di solo blocco cucina composti da: ingresso, soggiorno con angolo cottura, stanza matrimoniale, stanza singola, disbrigo, bagno con doccia e balcone. Disponibili da ottobre 2018. Classe energetica A, Ace in corso. **Euro 1.000**



**ADIACENZE CENTRO STORICO:** in palazzina di inizio secolo come nuova stupendo duplex composto da: camera matrimoniale grande con balcone, enorme bagno con vasca e due finestre, singola e ripostiglio a primo livello, il secondo mansardato è interamente dedicato alla zona giorno. Spese condominiali praticamente inesistenti. Ace in corso. **Euro 235.000**

**NUOVO A VILLAZZANO:**

in piccola nuova realizzazione prenotiamo diverse tipologie di appartamenti con giardino o terrazza, in classe A+, possibilità di scegliere metratura, esposizione, finiture e distribuzione interna degli spazi. Ace in corso.



**PRIMA COLLINA BICAMERE CON GIARDINO:** in posizione panoramica ed in pieno sole, proponiamo bicamere libero su 4 lati in piccola casa trifamiliare senza spese condominiali, con cucina separata, bagno finestrato, balcone, cantina, posto auto e giardino privato. Vista da cartolina e contesto abitativo davvero unico!!! Ace in corso. **Euro 220.000.**



**QUADRILOCALE A MARTIGNANO:** In contesto di 3 unità vendesi tricamere di ampia metratura con giardino, Garage doppio, cantina e stube. Ottima soluzione per chi cerca piccoli contesti in zona ricercata. Vista incantevole! ACE in corso. **Euro 305.000,00**



**LEVICO TERME:** Villa singola con vasto terreno circostante, attualmente sviluppata su due piani con possibilità di realizzarne un terzo. Ottima per famiglie e per chi ama la tranquillità. ACE in corso. **Euro 300.000,00**



**PIEDICASTELLO:** porzione di casa indipendente ed in ottimo stato con giardino, stube, tre stanze e studio. In ottimo stato e termoautonoma. Ace in corso. **Euro 365.000**



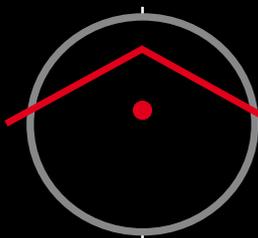
**AMPIO TRILOCALE IN COLLINA:** Nella ricercata cornice di Povo bicamere di ottima metratura con garage, posto auto esterno di proprietà e affaccio sul verde. Ottima esposizione e vista incantevole sulla città. ACE in corso. **Euro 245.000.**

**CENTRO STORICO ATTICO:**  
in piccolo contesto a ridosso del castello del Buonconsiglio attico di ampia metratura con finiture di pregio zona giorno di oltre 60 metri, 4 camere, studio e doppi servizi finestrati, terrazzo e garage doppio. Ace in corso. Immobile di pregio. **Prezzo impegnativo.**

**ATTICO CITTA' ZONA DI PREGIO :**  
IN PICCOLA PALAZZINA  
CLASSE A+  
NUOVO PRESTIGIOSO  
ATTICO  
SU DUE LIVELLI  
CON TERRAZZO



**VILLA SINGOLA A TRENTO SUD:** in zona tranquilla e ben abitata vendesi villetta singola di due piani fuori terra con bel giardino. Ideale per famiglie! Possibilità di aumento volumetrico, immobiliare da ristrutturare. ACE in corso. **Informazioni in Ufficio**



**OBIETTIVO CASA** Via dei Mille, 51 - Trento

agenzia immobiliare

Tel. 0461.091076

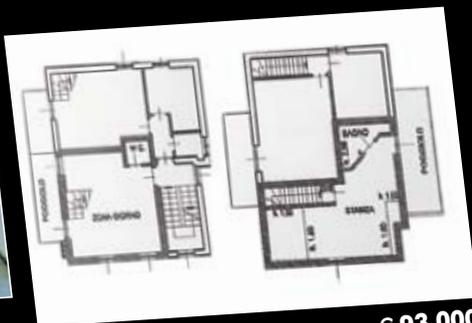
Andrea 392.9213272

info@obiettivocasatrento.it



**ALTOPIANO DI PINE'**

duplex nuovo: ingr, soggiorno-cucina con balcone, 2 bagni, stanza da letto con terrazza. Cantina. Posto auto privato. I.P.E. B



€ 93.000



**TAVERNARO**

ampio mini appartamento, 45mq: ingr, soggiorno-cucina con balcone, disbrigo, w.c. fin, stanza da letto con balcone. Cantina. + box a parte. I.P.E. E

€ 117.000



**LAVIS**

70 mq: ingr, ampio soggiorno-cucina, disbrigo, anti w.c. e w.c., 2 stanze da letto. Cantina. I.P.E. E

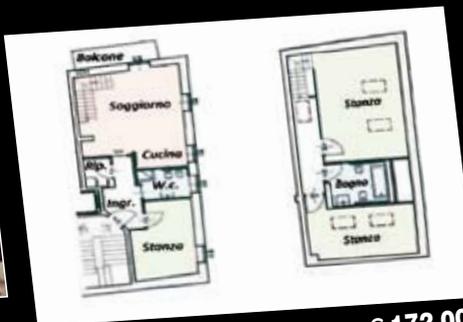


€ 140.000

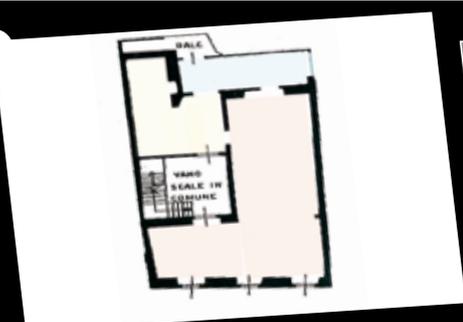


**BOSENTINO**

a 10 minuti da Trento, duplex 100mq utili, 35mq zona giorno con balcone, 3 stanze da letto, 2 bagni finestrati e ripostiglio. Posto auto privato + box a parte. I.P.E. C



€ 172.000



**VIA OSS MAZZURANA**

Intero piano, 130mq utili con balcone, in ristrutturazione, possibilità di creare 1 o + unità immobiliari, ampia scelta di finiture interne. Riscaldamento autonomo. I.P.E. D



€ 690.000

**WWW.OBIETTIVOCASATRENTO.IT**



**CRISTORE**

€ 125.000

recente bilocale completamente arredato, ingresso, soggiorno con cucina a vista, camera matrimoniale, bagno finestrato, ripostiglio, terrazzino esposto ad ovest. Cantina. Posto auto privato a parte. Termoautonomo. A.P.E. In rilascio.



**MATTARELLO**

€ 175.000

ingresso su zona giorno con cucina a vista, 2 camere da letto, bagno, giardino. Posti auto condominiali. Possibilità di comodo garage al piano interrato. Termoautonomo. Classe energetica C.



**TRENTO SUD**

€ 189.000

ristrutturato a nuovo, ingresso, soggiorno, cucina, 2 camere matrimoniali, bagno finestrato, balcone. Cantina. Parcheggio condominiale. A.P.E. In rilascio.



**CLARINA**

€ 240.000

a piano alto, ingresso, zona giorno con cucina semi-separata, due camere matrimoniali, bagno finestrato, 2 balconi. Soffitta. Posti auto condominiali. A.P.E. In rilascio.



**BOLGHERA**

€ 260.000

luminoso sesto ed ultimo piano, soggiorno, cucinino, due camere, bagno finestrato, balcone. Soffitta e garage. Serramenti in pvc, porta blindata, impianto elettrico rifatto. A.P.E. In rilascio.



**VIA MATTEOTTI**

€ 340.000

appartamento ristrutturato con gusto, libero su 3 lati, soggiorno con angolo cottura, ripostiglio, tre camere da letto, doppi servizi, due balconi. Cantina e garage. A.P.E. In rilascio.



**A030 - SPINI**

€ 105.000

nuovo, ingresso, soggiorno-cucina, balcone, bagno, stanza matrimoniale. Cantina. Posto auto privato. Termoautonomo. Classe B



**B029 - VIA MOGGIOLI**

€ 155.000

In piccolo condominio, soleggiato con ingresso, soggiorno, cucinino, ampio balcone, bagno finestrato, 2 stanze. Soffitta. Posto auto, box 13 mq. Termoautonomo. A.p.e. in fase di rilascio



**G003 - GARDOLO VIA S. ANNA**

€ 495.000

casa singola con 2 appartamenti indipendenti, orto/giardino, 2 garage, cantina, 100 mq di soffitta mansardabile. Cortile. Termoautonomo. A.p.e. in fase di rilascio



**C002 - MEANO**

€ 330.000

nuovo, ingresso indipendente, su 2 livelli, terrazzo a sud-ovest, 3 stanze, 2 bagni fin. Riscaldamento a pavimento con pompa di calore. Scelta finiture. Ampio garage a parte. Classe A+



**H004 - S. MICHELE**

€ 305.000

a nuovo, unifamiliare, 180 mq., salone, cucina abitabile, terrazzino, 3 stanze, lavanderia, 2 bagni finestrati, ripostiglio. Cantina. Garage. Termoautonomo. A.p.e. in fase di rilascio.



**G002 - PIAZZA VENEZIA**

€ 270.000

soluzione indipendente da sistemare; possibilità realizzo garage doppio a piano strada. A.p.e. in fase di rilascio



VENDITE E LOCAZIONI RESIDENZIALI E COMMERCIALI • CONSULENZA IMMOBILIARE

## PROPOSTE RESIDENZIALI



NOVITA'

**TRENTO ZONA SAN PIO X:** MINIAPPARTAMENTO a quarto piano composto di Ingresso, cucina, soggiorno, stanza, bagno finestrato, balcone, cantina. Termoautonomo. Sostituiti serramenti e termosifoni nel 2016. Da rinnovare Ape In fase di rilascio

RIF. 2346

€ 115.000



NOVITA'

**PERGINE CENTRO:** ad ultimo piano proponiamo **MINIAPPARTAMENTO** disposto su due livelli così composto: zona cucina-soggiorno, stanza matrimoniale, con 2 bagni, ampio ripostiglio sottotetto di circa 30 mq accessibile da scala a chiocciola dalla zona giorno. Completamente arredato, ristrutturato nel 1998. Termoautonomo. Ideale anche per investimento. Ape in fase di rilascio.

Rif. 2332

€ 175.000



NOVITA'

**TRENTO VIA MARIGHETTO:** appartamento in ottimo stato pari al nuovo con giardino composta da soggiorno, cucina abitabile, **3 STANZE**, ripostiglio, due bagni. Garage, 2 cantine e 2 posti auto di pertinenza. Ape in fase di rilascio

Rif. 2341

€ 415.000



NOVITA'

**TRENTO CENTRO STORICO:** ampio **miniappartamento** a piano terzo di circa 100 mq con soffitta, composto da ingresso, bagno finestrato su cavedito, grande zona soggiorno-cucina, stanza matrimoniale, guardaroba, ripostiglio. Termoautonomo. Caldaia a cond. del 2017. Classe En. F, I.P.E. 212,88 kWh/m2

RIF. 2343

€ 225.000



**LAVIS:** Mansarda ristrutturata e arredata, al 3° piano con ascensore con soggiorno/cucina, soppalco, **2 STANZE**, rip, 2 bagni e balcone. T.A, antifurto e aria condizionata. A parte garage, posto auto e cantina. Classe En. D - I.P.E. 144,64 kWh/m2 anno

RIF. 336

€ 250.000



**PIAZZA CANTORE:** Appartamento a piano terzo con ascensore, con cucina abitabile, soggiorno, **3 STANZE**, 2 bagni, 2 poggioni, cantina e garage. Riscaldamento Centralizzato. Ape in fase di rilascio.

RIF. 2336

€ 285.000



**TRENTO ZONA UNIVERSITA':** in contesto signorile vendiamo appartamento ristrutturato nel 2015, grande cucina, **5 AMPIE STANZE DOPPIE** e 3 bagni, posto auto condominiale assegnato, ampia cantina. Classe En D - I.P.E. 120,00 kWh/m2 anno.

RIF. 2331

€ 720.000



**LE ALBERE:** Appartamento di prestigio al secondo piano in Casacilma composto da **2 AMPIE STANZE MATRIMONIALI**, doppi servizi, cucina e soggiorno con balcone esposto ad ovest. Disponibili garage e cantine. Classe En C+ - I.P.E. 66,54 kWh/m2 anno.

RIF. 2324



**VIA PALERMO:** Appartamento al 3° piano con ascensore composto da soggiorno, cucina, bagno con vasca, **2 STANZE**, ripostiglio e ampio balcone. Est-Ovest. Cantina. Posti auto cond. Possibilità acquisto garage. A.P.E. in fase di rilascio.

RIF. 2310

€ 278.000



PREZZO INTERESSANTE!

**TRENTO NORD:** Presso complesso Leonardo, al 4° ed ultimo piano con ascensore **MINI** composti da soggiorno/cottura con affaccio sul balcone, 1 STANZA MATRIMONIALE e bagno cieco. Di pertinenza **cantina e garage**. Classe En. D - I.P.E. 139,92 kWh/m2 anno

RIF. 2095

€ 115.000



**MARTIGNANO:** In condominio con grandi aree verdi, appartamento composto da cucina, sala pranzo, soggiorno, **3 STANZE**, 2 bagni, grande balcone, garage e cantina doppia. 3° piano senza ascensore. Classe En. E - I.P.E. 190,94 kWh/m2 anno.

RIF. 2292

€ 260.000



**GAZZADINA:** In palazzina del 2009 **ULTIMO PIANO** con terrazzo a Ovest, con soggiorno/cottura, **2 STANZE**, bagno f. e rip. Cantina. Garage a parte. T.A. con riscaldamento a pavimento. Classe En. C - I.P.E. in fase di definizione.

RIF. 2220

€ 198.000



ULTIMO APPARTAMENTO!

**VILLAZZANO:** In nuova costruzione di 4 unità abitative, appartamento in pronta consegna con **3 STANZE**, doppi servizi, cucina - soggiorno, balcone e grande terrazzo. Garage doppio e cantina. Possibilità acquisto posto macchina. Classe En. A+ I.P.E. in fase di definizione.

RIF. P 2084

€ 470.000



**MATTARELLO:** Appartamento a piano rialzato, affittato a € 520, ristr. nel 2006, con soggiorno con angolo cottura, **2 STANZE (MATR. + SINGOLA)**, bagno f. e 15 mq di terreno uso orto. Posto auto, cantina e soffitta. Classe En. G - I.P.E. 286,00 kWh/m2 anno.

RIF. 2265

€ 168.000



**MIOLA DI PINÈ:** al piano terra in Casa Clima B del 2008 composto da soggiorno/cucina, **2 STANZE**, bagno f. e terrazza. Doppio garage, cantina e posto auto esterno. Classe En. B - I.P.E. in fase di definizione

RIF. 2323

€ 285.000

## AFFITTI

**ZONA FERSINA:** attico in palazzina tranquilla composto da **3 stanze**, bagno finestrato, cucina abitabile, ampia zona giorno, ripostiglio; travi a vista e pavimento in parquet. Arredato del blocco cucina. Termoautonomo. Ape in fase di rilascio. € 850

**ZONA FERSINA:** ultimo piano con ascensore arredato con balcone e ampio terrazzo. Zona cucina-soggiorno, bagno finestrato, 2 stanze, ripostiglio, cantina e posto auto. Ape in fase di rilascio. € 930

**CEDA IMMOBILIARE • TRENTO**

Via Gocciadoro 20/22 • info@cedaimmobiliare.it

SEGUICI ANCHE SU  Ceda Immobiliare

**0461 823004**

**cedaimmobiliare.it**

RICERCA MIRATA IMMOBILI • STIME • CONTRATTUALISTICA TRA PRIVATI • CONSULENZA ACQUISTO IMMOBILI ALL'ESTERO

**VILLE E SCHIERE**



**VATTARO BIFAMIGLIARE CON GIARDINO:** a piano terra soggiorno, cucina, bagno f; a primo piano **4 STANZE**, bagno f, ampio terrazzo e pogggiolo; garage doppio. Classe En A+ - I.P.E. 17,58 kWh/m2 anno.

RIF. 2329

€ 515.000



**VATTARO PORZIONE DI CASA CON GIARDINO:** in contesto di sole due unità proponiamo porzione di casa con ingresso indipendente e giardino privato disposta su due livelli: al piano primo cucina, soggiorno, am-pio bagno finestrato, 2 ripostigli, 2 balconi; al secondo piano troviamo bagno finestrato da velux, camera matrimoniale con balcone e ampio openspace di quale si possono ricavare altre due camere. Posto auto. Ampio interrato/cantina. Ottime finiture. Classe En A+ - I.P.E. 17,58 kWh/m2 anno.

Rif. 2330

€ 380.000



**MATTARELLO VILLA CON GIARDINO:** Nel centro di Mattarello, prestigiosa villa singola di 1.186 mq disposta su tre livelli composta da **5 STANZE**, doppio soggiorno, doppia cucina e 4 bagni. Spazioso giardino con diversi posti auto. A.P.E. in fase di rilascio.

RIF. 2322

INFO IN UFFICIO



**VILLAZZANO:** Porzione di casa di 355 mq su 3 livelli: a piano terra atrio, stube, cantina, garage di 22 mq e due posti auto; a 1° piano pranzo, cucina, soggiorno, **STANZA** e bagno f; a 2° piano **3 STANZE**, doppi servizi e ripostiglio. A.P.E. in fase di rilascio.

RIF. P 2207

INFO IN UFFICIO



**LUNGO FERSINA CASA CON TERRENO:** E' stato approvato un progetto per demolizione e costruzione di nuova **PALAZZINA/VILLA** di mq 500 lordi fuori terra, con mq 120 di terrazze, interrato di mq 479 e pertinenze esterne per mq 642.

RIF. 2318

INFO IN UFFICIO



**VILLAZZANO - Terra-cielo** in trifamiliare composta da grande mini di 69 mq con ingresso indipendente e appartamento su più livelli di 140 mq. Giardino privato, stube, cantine, garage doppio e posto auto. Classe En. B - I.P.E. 58,00 kWh/m2 anno.

RIF. 782

€ 510.000



**ISCHIA DI PERGINE:** Casa bifamiliare su tre livelli di 195 mq com: soggiorno, cucina separata e sala da pranzo, **3 STANZE** zona relax, 3 bagni, balcone e spazio esterno. **Garage doppio e 3 posti auto.** A.P.E. in fase di rilascio.

RIF. 2276

€ 525.000



**PERGINE VIARAGO: casa a schiera** di testa su due livelli con giardino di 150 mq e piscina coperta così composta: piano interrato di 100 mq ad uso stube con cantina, laboratorio e triplo garage; a piano terra soggiorno, cucina separata, bagno finestrato; a primo piano zona notte con una stanza matrimoniale e due stanze singole più soppalco, grande bagno finestrato con vasca e doccia, balcone. Termoautonomo. Classe En. E I.P.E. 176,00 kWh/m2 anno

RIF. 972

€ 390.000

**PROPOSTE COMMERCIALI**

**LAMAR DI GARDOLO zona D7:** Vendiamo **CAPANNONE** di testa libero su 3 lati di mq 435 con altezza 5 m e con mq 700 di piazzale. A piano primo appartamento arredato di mq 110(cucina, soggiorno, 2 stanze, bagno f, rip. A.P.E. in fase di rilascio

RIF. 2337

€ 490.000

**VICOLO DEL VO: NEGOZIO** in vendita di 145 mq suddivisibile in due unità indipendenti. A.P.E. in fase di rilascio

RIF. 2091

€ 310.000

**RAVINA:** Al centro com. **NEGOZIO** di 162 mq com. Possibilità di acquistare il negozio adiacente di 264 mq com. Anche con formula reverse charge. Posti auto. A.P.E. in fase di rilascio.

RIF. 2149

€ 275.000



**TOP CENTER: NEGOZIO** di circa 35 mq al piano terra. Ottimo anche per investimento con resa del 8% garantita. Vendita soggetta a imposta di registro. A.P.E. in fase di rilascio.

RIF. 2304

€ 90.000



**INIZIO VIA BRENNERO:** Affittiamo o vendiamo **UFFICIO** di 300 mq circa. Riscaldamento autonomo, impianto di condizionamento e ascensore. 4 posti auto e 3 garage di cui uno doppio con magazzino. A.P.E. in fase di rilascio.

RIF. 916

€ 620.000 / € 2.700



**ZONA SOLTERI: NEGOZIO O UFFICIO VETRINATO** su due lati di 130 mq in nuovo complesso residenziale adiacente principali centri commerciali, attualmente open space. Un garage compreso. Canone soggetto a IVA. A.P.E. in fase di rilascio.

RIF. 2308

€ 1.100

**VIA SUFFRAGIO:** Luminoso **UFFICIO** al 1° piano con ingresso/atrio di attesa da cui si accede a un primo ufficio, corridoio, una sala riunioni, un secondo ufficio con due finestre, bagno. Classe Energ. E - I.P.E. 55,60 kWh/m2 anno.

RIF. 2291

€ 700

**ROMAGNANO: CAPANNONE** di 890 mq con spogliatoio, bagno e spazio esterno di 200 mq. Altezza sotto trave 7 m. Portellone di accesso di m 4,80 H x 4,50 L. A.P.E. in fase di rilascio.

RIF. 2269

€ 2.700

**CRISTORE: Magazzino/laboratorio** a piano terra di 180 mq con cortile privato di

altri 180 mq circa. Ristrutturato nel 2008. Classe En. D - I.P.E. 116,20 kWh/m3 anno.

RIF. 2309

€ 1.200

**PERGINE VALSUGANA: CAPANNONE** come nuovo di mq 480 con altezza 8 m, con 47 mq di uffici e spazio esterno di 280 mq. Libero da novembre 2018. A.P.E. in fase di rilascio.

RIF. 2320

€ 485.000 / € 2.200

**VIA GRAZIOLI: UFFICIO** al 1° piano di 220 mq con 2 posti auto. Reception, 6 uffici, 2 archivi e 2 terrazzini. Libero su tre lati. Termoautonomo. A.P.E. in fase di rilascio

RIF. 2254

€ 2.500



**TRENTO NORD:** Luminoso **UFFICIO** al 1° piano con 2 posti auto coperti e posti auto condominiali. Ingresso con zona reception, 3 locali, archivio, ripostiglio, bagno e 2 terrazzini. Canone soggetto a IVA. A.P.E. in fase di rilascio.

RIF. 2299

€ 700

**PER LE IMPRESE**

**CENTRO STORICO:**

**INTERO EDIFICIO** terra cielo di 5 piani con negozi al piano terra e 4 piani residenziali, di circa 1000 mq com., completamente da ristrutturare con progetto di fattibilità sviluppato.

**INFORMAZIONI IN UFFICIO**



**AGENZIA IMMOBILIARE**  
di dott. Roberta Roseano

**Pergine Valsugana (TN) Via Pennella,5 - Tel. 0461 534339 ruiochimm@tin.it**

**OTTIME PROPOSTE SELEZIONATE PER TE .....**

**MEZZOLOMBARDO VIA FRECCIE TRICOLORI**

**EURO 590.000**



vendiamo bella casa singola con verde privato e piazzale, recintata, molto soleggiata e tranquilla. All'interno due appartamenti di 100 mq netti ciascuno - con ingresso, ampia cucina abitabile, salotto, 3 stanze doppie, bagno finestrato - , liberi su quattro lati, rispettivamente a primo e secondo piano con ampi balconi. Garage di 44 mq e altrettanti locali accessori vetrinati utili per ufficio/negozi. Cantina/stube al piano interrato e piano sottotetto al grezzo. Le ampie metrature nette , la dotazione di pertinenze e l'ottima posizione sono elementi di sicuro interesse.



### **BASELGA DI PINE'**

vendiamo soleggiata **CASA SINGOLA** con piazzale pavimentato a porfido, giardino e terreno agricolo adiacente per totali circa 1500 mq .

A p.terra: garage doppio bagno lavanderia e cantina. A p. primo: soggiorno con cucinino e balcone panoramico, una matrimoniale, uno studio e bagno finestrato.

A p. sottotetto: una matrimoniale, un piccolo bagno e un locale accessorio usufruibile.

Ideale per chi desidera tranquillità e ampi spazi esterni.

**Euro 320.000,00**



### **PERGINE, ISCHIA**

**SPLENDIDA VISTA LAGO**, vendiamo soleggiato trilocale disposto su due livelli. Comoda zona giorno con affaccio su terrazzino fronte lago, bagno finestrato, camera. Ampio e alto soppalco sfruttabile in base alle varie esigenze.

Completamente arredato e pronto all'uso. Caldaia nuova, impianti a norma.

Numerosi posti auto disponibili, uso della piscina condominiale nei mesi estivi.

Spese di gestione nella norma.

**EURO 120.000,00**



### **LEVICO, CENTRO STORICO**

Vendiamo **ELEGANTE MANSARDA** integralmente ristrutturata in epoca recente, rifinita con gusto, con pavimenti e porte interne in legno massiccio e dettagli di travi originali risanate. Occupa l'intero ultimo terzo piano, presenta un atrio di ingresso, una accogliente zona giorno di oltre 40 mq, disimpegno, due comode camere, una stanzetta studio, grande bagno finestrato. Soffitta uso ripostiglio. Posizione centrale e servita, vicino al parco asburgico, azienda sanitaria e negozi del centro, nonché comoda a parcheggi. Nessuna spesa condominiale. Classe C Ipe 119 Kw

**EURO 195.000,00**

*Altre offerte contattando i nostri uffici*



# SMART CASA

IMMOBILIARE

-  **COMPRAVENDITE**
-  **RISTRUTTURAZIONI**
-  **LOCAZIONI**
-  **CONSULENZE**

### Trento - Romagnano



**1A-008** - Piano terra ristrutturato e arredato, con soggiorno, angolo cottura, matrimoniale, ripostiglio guardaroba, bagno. Arredato a nuovo. \*\*

T.A. - Classe Ener. da fare

**85.000 €**

### Trento - PIO X



**1A-010** - Parzialmente ristrutturato, piano alto con ascensore, ingresso, zona giorno con cucinotto e balcone, bagno e matrimoniale. Cantina P. auto cond.\*

Conta Calorie, Cl. En. C.

**130.000 €**

### Trento - Madonna Bianca



**2A-013** - Ristrutturato. Splendida vista, soggiorno con balcone, angolo cottura, 2 camere, 1 bagno, lavanderia. Cantina e posti auto condominiali \*\*

Centralizzato, Cl. E. da fare

**155.000 €**

### Trento - Clarina



**2A-010** - Ascensore, zona giorno, angolo cottura, 2 balconi, due stanze, bagno. Parzialmente ristrutturato, cantina, soffitta. Garage a parte ad € 30.000.\*\*

Conta Calorie, Cl. En. da fare.

**210.000 €**

### Trento - Mattarello



**2A-011** - In esclusiva, ingresso con armadio guardaroba, soggiorno con balcone cucina, 2 camere, bagno, balcone con lavanderia. Garage e soffitta\*\*

Conta Calorie, Cl. En. da fare

**225.000 €**

### Trento - Sopramonte



**3A-004** - In esclusiva, soggiorno, cucina con balcone, ripostiglio, 3 camere, 2 bagni finestrati. Giardino di 300mq con posti auto ad € 40.000\*\*

T.A., Cl. En. da fare

**255.000 €**

### Trento - PIO X



**2A-007** - Ascensore, zona giorno con angolo cottura, ampio balcone, disimpegno, due matrimoniali, bagno e ripostiglio. Ristrutturato 2014. Cantina.\*\*

Conta Calorie, Cl. En. da fare.

**259.000 €**

### Trento - PIO X



**3A-001** - 120mq, ascensore, possibilità di realizzare 3 camere, 2 bagni, ampio soggiorno con cucina e uscita sul balcone. Garage e soffitta\*\*

T.A., Cl. En. da fare

**265.000 €**

### Trento - Centro Storico



**2A-010** - Zona universitaria, appartamento ristrutturato con ingresso, soggiorno con balcone, cucina, due matrimoniali, ripostiglio, bagno. Cantina. \*\*

T.A., Cl. En. da fare

**270.000 €**

### Trento - Villazzano



**3S-002** - Schiera, con ingresso, cucina, soggiorno e giardino, bagno; 1° piano 3 camere, bagno; 2° piano mansarda al grezzo. Ampio Garage.\*\*

T.A., Cl. En. da fare

**349.000 €**

### Trento - Tribunale



**3A-010** - 145 mq, ingresso ampio e luminoso, soggiorno con balcone, cucina abitabile, tre stanze matrimoniali, due bagni. Ampio Garage a parte \*\*

Conta Calorie, Cl. En. E.

**400.000 €**

### Trento - Centro Storico



**3A-005** - Palazzo storico ristrutturato, ascensore, zona giorno, cucina, bagno, 2 stanze, 2° bagno, a piano sup. matrimoniale e 3° bagno. Cantina\*\*

Conta Calorie, Cl. En. da fare

**420.000 €**

Via Vittorio Veneto, 140

info@smarcasa.tn.it - Tel. 0461 095103



# La FENICE snc

## TOP ABITATIVO E COMMERCIALE



Via Brennero 114 c/o Le Fornaci - Cell. 335 5630624 - 347 8144811  
Tel. 0461 421824 - www.lafenicetrento.it - lafenicetrento@gmail.com

Le Classificazioni Energetiche dei singoli immobili le potete trovare presso i nostri uffici

### VENDITE



**TRENTO, Via dell'Asilo:** interessante mini a piano terra con terrazzino a ovest e giardino e/o posto auto a est. Completamente arredato a nuovo. Posto auto privato. **€. 137 mila**



**TRENTO, zona Piedicastello:** grazioso mini appartamento, di recente costruzione, a piano terra con patio esterno lastricato. Ingresso, zona giorno con angolo cottura, disimpegno, bagno finestrato, grande stanza matrimoniale. Palazzina ben tenuta e ben abitata di poche unità. Arredato di cucina. Completo di cantina. Posti auto comuni. **€.190 mila.**



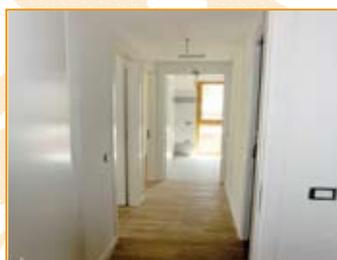
**TRENTO SUD:** moderno mini appartamento ristrutturato e arredato a nuovo nel 2012 con terrazzo di mq. 20. Piano alto con ascensore in contesto residenziale ben curato. Zona soggiorno-cottura, stanza matrimoniale, bagno con doccia, piccolo ripostiglio. Completo di arredo. Di pertinenza posto auto esterno, cantina, e garage singolo. Ottimo anche come investimento. **€. 220 mila**



**TRENTO, zona Laste:** in palazzina di 6 unità abitative, interessante ultimo piano, libero sui tre lati, composto di tre grandi stanze, soggiorno con balcone rivolto a sud-ovest, cucinino, bagno. L'appartamento si presenta in buono stato di manutenzione, necessita di alcuni lavori di ammodernamento. Di proprietà cantina, orto e posto auto esterno. **€. 240 mila**



**TRENTO, zona Piazza Centa:** interessante appartamento di mq. 90 utili, di recente ristrutturazione, in contesto curato e ben tenuto. Composto di cucina abitabile, soggiorno, tre grandi stanze, bagno finestrato, ripostiglio, due balconi, cantina. **€. 265 mila**



**TRENTO, Muralta:** nuovo bicamere con terrazzo panoramico, luminoso, doppi servizi, cucina separata, zona giorno, stanza matrimoniale e singola. Classe A+. Vista aperta. Garage e cantina. **€. 335 mila**



**TRENTO, NORD:** casa indipendente, libera su 4 lati, su lotto di mq. 750. Ben tenuta e sempre mantenuta. Composta di 2 appartamenti di mq. 150 comm. con garages e cantine a piano terra. Di proprietà circa mq. 350 di piazzale. **€. 500 mila**



**TRENTO SUD:** ultimo piano con due terrazzi panoramici, elegante attico di ampia metratura, disposto due livelli, 3 stanze, doppi servizi. Garage di mq. 60, cantina e posto auto esterno. **Maggiori info in ufficio**



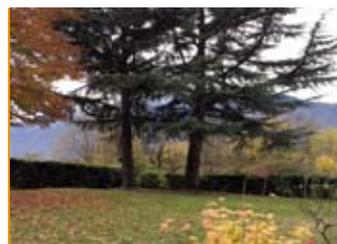
**ALDENO:** interessante immobile residenziale totalmente da ristrutturare, nella parte storica del paese. La casa si sviluppa su tre piani fuori terra, risulta accatastata in categoria A/3, con spazi possibili per parcheggi. **Maggiori informazioni in ufficio.**



**BASELGA DI PINE', Poggio dei Pini:** in posizione panoramica interessante casa singola di recente ristrutturazione. Piano rialzato zona giorno con cucina, sala da pranzo, salottino, bagno; piano primo 4 stanze da letto, secondo bagno; piano terra e seminterrato garage, stube, cantina e locale tecnico. Giardino di mq. 700. **€. 450 mila**



**LAVIS, via dei Colli:** casa singola in zona panoramica, molto luminosa; abitabile da subito. Ben mantenuta negli anni; Cappotto, pannelli solari e fotovoltaico. Giardino di oltre 350 mq. Possibilità di realizzare con pochi lavori due appartamenti indipendenti. **€. 580 mila**



**POVO:** zona Salè, in palazzina ben curata di soli 8 appartamenti immersa in un parco di 1000 mq, appartamento di oltre 200 mq. su due livelli con garage. L'immobile ha una buona vista, libero su tre lati con tre balconi; da ristrutturare. **€. 310 mila**



**POVO:** in zona dominante, villa indipendente ristrutturata, unica nel suo genere con giardino ben curato di 1000 mq. a piano terra mini appartamento, lavanderia, ampio garage; su due livelli si sviluppa l'appartamento principale dotato di 5 stanze da letto, tre bagni, ampia e luminosa zona soggiorno con cucina separata. Grandi terrazzi esterni con vista strepitosa. L'immobile non necessita di alcun lavoro. **Maggiori info in ufficio**



**PRESSANO:** interessante tricamere di mq. 160 comm. in contesto ristrutturato e protetto dalle Belle Arti di poche unità. Piano secondo, esposizione sud/ovest, ottima vista. Posto auto coperto, scoperto e cantina. **€. 360 mila**



**SEGOZZANO, Fraz. Parlo:** in piccolo borgo, immersa nella natura, con vista aperta sulla valle di Cembra, interessante porzione di casa su due piani, da ristrutturare; garage a piano terra, avvolti nel seminterrato, giardino e grande orto. Risalente agli anni '60, la casa è ubicata in un contesto paesaggistico invidiabile. **€. 145 mila**



**SEGOZZANO, Stedro:** porzione di casa in buono stato abitativo; si sviluppa su due piani + la zona soffitta. Tre stanze, doppi servizi, cucina abitale, due balconcini. Completa di garage e n. 2 avvolti. Sottotetto da ristrutturare. Circa mq. 65 per piano. Ristrutturata circa 20 anni fa, i serramenti e il tetto invece sono recenti così come il bagno al primo piano. **€. 150 mila**



T. 348.4138358  
Trento - Viale Rovereto,65  
info@abitatrento.it  
www.abitatrento.it

**APPARTAMENTO IN AFFITTO CON 2 STANZE TRENTO CENTRO E TN NORD**

**TRENTO - MEANO**

Immobile **in fase di ultimazione** con solo 5 unità abitative di prestigio, ideale per chi cerca un posto tranquillo, immerso in un parco esclusivo, con finiture di pregio vicino alla città. Disponibili appartamenti con terrazzo o giardino ad uso esclusivo con 2 o 3 stanze - cantina, orto esclusivo - garage e posti auto. **TUTTO COMPRESO NEL PREZZO.** Classe energetica B+ <60 kw/mq.a.  
**DA €245.000 A €450.000**



**TRENTO MINI CON TERRAZZO - GARAGE**



€ 123.000

Spazioso e grazioso miniappartamento termoautonomo, arredato con grande terrazzo - ottimo anche come investimento. Ingresso, zona giorno, stanza matrimoniale, bagno e ripostiglio. Nella zona sono presenti ciclabile, supermercati, parafarmacia. Fermata dell'autobus numero 4 e 8. Disponibile garage con prezzo a parte €15.000. Classe energetica D 93,3 kw/mq.a.

**TRENTO VIA PIETRASTRETTA 3 STANZE**



€ 208.000

In piccola palazzina di solo 6 appartamenti disponiamo di mansarda luminosa all'ultimo piano composta da ampio soggiorno con cottura a vista, terrazzo a vasca, 2 stanze doppie + studio, 2 bagni finestrati, ripostiglio e cantina. APE in corso di definizione.

**TRENTO ZONA BOLGHERA 2ST+STUDIO**



€ 208.000

Al centro della Bolghera in zona tranquilla all'interno di una piccola palazzina di solo 6 appartamenti disponiamo di appartamento molto luminoso, termoautonomo, ben esposto a sud-ovest-est con grande zona giorno, bagno finestrato, 2 stanze doppie e 1 stanza studio, poggolo ad angolo. Completa l'appartamento anche soffitta, cantina, orto, 2 posti auto comuni. **DISPONIBILE DA SUBITO.** APE in corso di definizione.

**SAN MICHELE A.A. - GRUMO**



MINI € 133.000

BISTANZA DA € 153.000

TRISTANZA DA € 185.000

In nuovo centro residenziale sono disponibili appartamenti di varie tipologie con 1 -2 -3 stanze, con giardino o terrazzi. Spazio verde comune attrezzato di oltre 150 mq e posti auto. Caldaia a condensazione - pannelli solari, fotovoltaico - rampa garage antiscivolo riscaldata. Impianto satellitare, videocitofono, tapparelle elettriche, predisposizione di impianto di raffrescamento e allarme. Avvolgibili dei garage di tipo motorizzato. Possibilità di scelta delle finiture interne. Garage €18.000 - posti auto €6.000. Classe energetica B+ <60 kw/mq.a. **SU TUTTI GLI APPARTAMENTI CONVENZIONE CON LA CASSA RURALE PER IL FINANZIAMENTO.**

**PERGINE BISTANZA TERRAZZO - POSTO AUTO - CANTINA**



€ 218.000

In zona centrale di Pergine, in una piccola palazzina totalmente ristrutturata composta da solo 4 unità abitative, disponiamo di appartamento termoautonomo, composto da ingresso, soggiorno, bagno finestrato e due stanze. Completa l'immobile una grande cantina da utilizzare anche come stufe o sala hobby - posti auto. Senza spese condominiali. Prezzo tutto incluso. Classe energetica C+ <72,85 kw/mq.a.

**PERGINE - VALCANOVER**



€114.000

Grazioso appartamento **BISTANZA** con **terrazzo** di mq.20,00 con splendida vista sul lago di Caldonazzo. L'appartamento è stato ristrutturato nel 2007. Completa l'appartamento anche posto auto di proprietà. Riscaldamento con caldaia autonoma a metano. Compreso blocco cucina. APE in corso di definizione.

**TENNA NUOVA COSTRUZIONE NEL VERDE**



€ 230.000

In nuova piccola palazzina di solo 3 unità abitative. Appartamento al primo piano di mq calpestabili 82 + 3 balconi, composto da soggiorno di 31 mq, cucina abitabile di 10 mq, 2 stanze grandi doppie, bagno finestrato, disbrigo. Posti auto di proprietà - cantina. Tapparelle elettriche - Riscaldamento a pavimento, pannelli solari e fotovoltaico, classe energetica A, possibilità di personalizzare con le finiture interne. Classe energetica A <40 kw/mq.a.

Per la tua pubblicità su **caseditrento** chiama L. Semeraro 335/1305948 email: [luca.semeraro@caseditrento.it](mailto:luca.semeraro@caseditrento.it)



**IN ESCLUSIVA!**



**ROMAGNANO** ampia schiera in buonissime condizioni! L'immobile si sviluppa su tre livelli oltre ad un piano seminterrato. A piano terra parcheggio con ingresso indipendente, ampio salone e cucina che affacciano sul giardino di proprietà, un bagno; a piano primo tre camere ampie, uno studio-guardaroba e un altro bagno grande e finestrato, poggiatesta; a piano terzo ampio locale abitabile (di 50mq. circa) con bagno riservato. A piano interrato un grandissimo garage doppio. Termoautonomo, poche spese di condominio. Ape in rilascio.



**IN ESCLUSIVA!**

€ 275.000

**CANALE DI PERGINE** in contesto residenziale vendo luminoso appartamento su due livelli: ingresso indipendente, giardino, soggiorno, grande cucina, bagno e stanza; a piano superiore due camere da letto, poggiatesta e bagno. A piano seminterrato, collegato all'appartamento, garage doppio, cantina-stube, lavanderia e locale caldaia. Posto auto esterno di proprietà. Termoautonomo, poche spese condominiali. APE in rilascio, da vedere!



**IN ESCLUSIVA!**

Richiesta € 243.000

**CERCHI UN APPARTAMENTO** con giardino vicino a Trento con tutti i confort di casa clima? Appartamento a Calliano in casa klima b+ così composto: ingresso, soggiorno con angolo cottura, due stanze, bagno. Giardino di circa 120mq. Completa l'immobile un garage doppio e una cantina. Termoautonomo con basse spese condominiali.



QUANDO SI PARLA DI CASE NE FACCIAMO DI TUTTI I COLORI!



€ 335.000



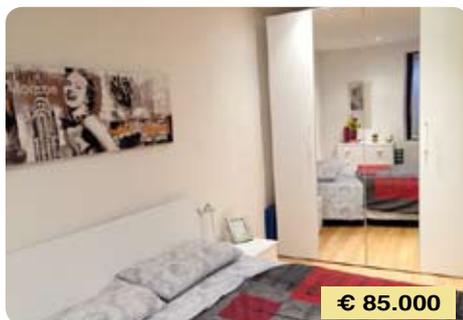
**LAMBIASE Immobiliare**



**LAMBIASE IMMOBILIARE di SAVERIA LAMBIASE**

Via G. Matteotti, 33 - 38122 Trento  
T. 0461 090570 Cell. 392 5522796  
info@lambiasemobiliare.com

**TRENTO CITTA' VIALE VERONA**, in prossimità del ponte Cavalleggeri, **OCCASIONE UNICA:** appartamento di prossima ristrutturazione in piccolo contesto: ingresso, cucina-soggiorno, tre camere, due bagni, poggiatesta. Completo di garage, piccolo cortile, soffitta e cantina! €335.000 con recupero fiscale di circa €48.000 e scegli tu le finiture!



€ 85.000

**ROMAGNANO CENTRO STORICO** VENDO piccola soluzione a piccolo prezzo: ingresso indipendente, zona giorno e zona letto, ripostiglio-lavanderia, bagno, poggiatesta. Senza spese condominiali, completamente autonomo e di recente ristrutturazione!



€ 180.000

**TRENTO VIA TARELLI** vendo ampio miniappartamento in casa in fase di ultimazione. Classe energetica B, riscaldamento e raffrescamento a pavimento, posto auto e cantina.



**IN ESCLUSIVA!**

€ 260.000

**CIRE' DI PERGINE** vendo ampio appartamento in recente palazzina così composto: ingresso, soggiorno ampio e cucina separata, stanza matrimoniale con cabina armadio, due altre stanze ampie, doppi servizi. Giardino privato di circa 200mq. Completo di garage doppio e cantina. Piscina condominiale, termoautonomo. Appartamento ideale per famiglie! Ape in rilascio



**CEDESI A TRENTO IN CENTRO STORICO** attività di tabacchi avviata con relative licenze, vetrinata e di passaggio. Il locale e' di circa 45mq oltre ad una cantina ampia, impianto di videosorveglianza, piccolo wc. **OCCASIONE**, ulteriori informazioni in agenzia.

€ 130.000

GLI ANNUNCI SPROVVISTI DI APE SONO IN FASE DI RILASCIO

visita il sito [www.lambiasemobiliare.com](http://www.lambiasemobiliare.com)

# BESANELLO IN ZONA COLLINA



Residenza Rio secco classe A+



Prezzo speciale per Natale

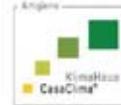
Appartamento al piano primo, a 3 stanze di 74 mq calpestabili più balconi. Compreso di Garage

€ 245.000,00

**NUOVA EDIL**

Nuova Edil S.a.s.  
di Dorigatti Paolo & C.  
Via Grebeni, 15  
38060 - Besenello (Trento)

Tel. 0464 820220 | Fax 0464 820220  
info@nuovaedil.it | www.nuovaedil.it



## Agenzia immobiliare **TORRE VERDE**



€ 250.000 **SEGN0 fraz. TAIO** vendiamo CASA SINGOLA su 800 mq. di terreno, con due appartamenti più soffitta mansardabile, locali accessori al piano terra, cantina e garage. IDEALE PER DUE FAMIGLIE - Vendita anche appartamenti separati. A.P.E. in fase di realizzo.



€ 175.000 **VEZZANO (TN)** vendiamo in recente palazzina appartamento al piano terra con giardino, con ampia zona giorno/angolo cottura, ripostiglio, due stanze da letto, bagno, giardino. Dispone anche di cantina, posto auto privato esterno e garage. Termoautonomo. Spese condominiali basse. A.P.E. in fase di realizzo.



€ 300.000 **TRENTO CENTRO VIA DOGANA**, vendiamo appartamento piano alto, molto luminoso, ristrutturato, con ampio ingresso, cucina con tinello, soggiorno, tre stanze da letto, doppi servizi finestrati, balcone cantina, posto auto condominiale e posto bici. Affittato a studenti ad ottima resa. A.P.E. in corso di realizzo.



€ 220.000 **MEANO GAZZADINA** - in recente palazzina vendiamo appartamento mansardato con travi a vista (soffitto alto con possibilità creare soppalchi) come nuovo, libero su tre lati, con ampia zona giorno, terrazzino con vista panoramica sulla valle, disbrigo, due stanze da letto, balcone, ampio bagno finestrato, lavanderia/guardaroba, garage di circa mq 20'. Termoautonomo. A.P.E. in corso di realizzo.



€ 168.000 **TRENTO ADIACENZE TRENTO** in "casa tipica dei ferrovieri" vendiamo appartamento completamente ristrutturato composto da soggiorno/angolo cottura, due stanze da letto, bagno finestrato, soffitta, cantina. Termoautonomo. Spese condominiali basse. A.P.E. "D"



€ 170.000 - **TRENTO VIALE VERONA** - in palazzina con ampio verde condominiale, vendiamo appartamento piano terra con ingresso indipendente, composto da soggiorno/zona cottura, disbrigo, bagno finestrato, due stanze, garage e cantina. Termoautonomo. Affittato a studenti a buona resa. Ideale anche per investimento. A.P.E. "D".

### AFFITTI

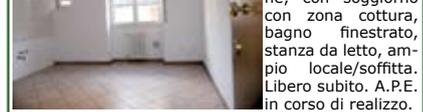
€ 550/mese **TRENTO NORD VIA GUARDINI** - affittiamo ampio miniappartamento arredato composto da soggiorno/angolo cottura, una stanza matrimoniale, bagno, balcone, garage. Termoautonomo. A.P.E. "D"

€ 580/mese **TRENTO CITTA' VIA VERDI** affittiamo miniappartamento arredato, piano alto con ascensore, composta da atrio, soggiorno/angolo cottura, una stanza ampia, bagno finestrato, balcone, soffitta. Spese condominiali euro 50 /mese circa compreso riscaldamento. A.P.E. "E"



€ 120.000 - **GARDOLO PAESE**

in caratteristico portico vendiamo piccolo bicamere con angolo cottura/soggiorno, bagno. Ristrutturato recentemente. Termoautonomo. Spese condominiali basse. A.P.E. "D"



€ 85.000 - **TRENTO ZONA CRISTO RE** IDEALE ANCHE PER INVESTIMENTO!!

vendiamo miniappartamento recente ristrutturazione, con soggiorno con zona cottura, bagno finestrato, stanza da letto, ampio locale/soffitta. Libero subito. A.P.E. in corso di realizzo.

**TRENTO, Via A. Manzoni, 47 Tel./Fax 0461.238548 - Cell. 335.7601311 - 340.1444795**  
atv@agenziatorreverde.it - www.agenziatorreverde.it

Per la tua pubblicità su **caseditrento** chiama **L. Semeraro 335/1305948** email: **luca.semeraro@caseditrento.it**



CI SIAMO  
TRASFERITI IN

Via Canè, 2 - 38016 Mezzocorona (Tn)

Tel. 0461 601776 - 340/2541053

info@agenziaimmobiliarevalentini.it

visitate il sito [www.agenziaimmobiliarevalentini.it](http://www.agenziaimmobiliarevalentini.it)  
per trovare altre proposte!



**MEZZOCORONA** vendesi in zona centrale appartamento composto da ingresso, soggiorno, angolo cottura, due stanze da letto, bagno, ripostiglio, soppalco, balcone, cantina e garage. Termoautonomo, zona centrale. € 195.000.



**MEZZOCORONA** vendesi recente appartamento sito a piano terra, termoautonomo, con entrata indipendente, ampio giardino di oltre 200 mq, composto da zona giorno, disbrigo, 3 stanze da letto, ampio bagno finestrato, cantina e garage. € 290.000.



**MEZZOCORONA** vendesi in elegante casa del centro storico appartamento termoautonomo con ingresso indipendente, caratterizzato dagli ampi spazi, composto da ingresso, ampia zona giorno, 2 stanze da letto molto grandi, cabina armadio, bagno con doccia, poggolo, € 180.000. Possibilità di garage doppio ad euro 29.000.



**MEZZOCORONA** in splendida zona con ottima vista vendesi appartamento all'ultimo piano composto da ingresso, zona giorno con angolo cottura, bagno finestrato, 2 stanze, ripostiglio, cantina, soffitta sopra all'appartamento, garage e posto auto privato. Possibilità di ampliamento. € 195.000.



**MEZZOCORONA** vendesi in zona centrale appartamento termoautonomo al primo piano in piccola palazzina composto da ingresso, lavanderia, zona giorno con accesso al balcone, 2 stanze da letto, bagno, soppalco e garage. € 185.000.



**NAVE SAN ROCCO** vendesi in esclusiva porzione di casa indipendente, così composta: a piano terra anfitrioneria, ingresso, garage, cantina, locale caldaia; a primo piano cucina, soggiorno, bagno e balcone, a secondo piano 3 stanze, soppalco, bagno, 2 poggiosi. Zona tranquilla e ben servita. € 270.000.



**MEZZOCORONA** in nuova realizzazione di sole 4 unità abitative vendesi appartamenti di varie tipologie, con possibilità di entrata indipendente. Zona centrale e tranquilla.



**MEZZOCORONA** vendesi ampio appartamento totalmente ristrutturato nel 2011, composto da ingresso, cucina, soggiorno, 3 ampie stanze da letto, doppi servizi, ripostiglio, 2 balconi, cantina, posto auto e giardino condominiale. Ben soleggiato, si distingue per gli ampi spazi interni. € 245.000.



Piazza Vittoria, 1 - Mezzolombardo  
gimaimmobiliare@gmail.com

tel. 0461/603474

Cel. 320/2158687 - Cel. 333/4033729



**MEZZOCORONA:** In palazzina di recente costruzione vendiamo nuovo appartamento **al grezzo**, a piano terra composto da ingresso, cucina, soggiorno, **3 stanze**, doppi servizi e ripostiglio. Termoautonomo con 2 posti auto coperti ed ampia cantina. € 129.000,00.

**MEZZOCORONA:** Vendiamo appartamento in palazzina di recente costruzione composto da ingresso, cucina/soggiorno, 3 stanze, bagno finestrato ed **ampio giardino** di proprietà. Termoautonomo con riscaldamento a pavimento. Completo di garage e stube. **Da vedere!!**

**MEZZOCORONA:** Vendiamo in zona centrale appartamento di ampia metratura da ristrutturare, composto da cucina abitabile, soggiorno, 2 stanze grandi, bagno finestrato e terrazzo. Termoautonomo con cantina. **No spese condominiali. Info e disegni in ufficio.**

**MEZZOCORONA:** Siamo incaricati a vendere appartamento nuovo ultimo piano composto da cucina/soggiorno, 2 stanze, bagno finestrato ed ampio balcone. Completo di cantina e posto auto. Possibilità di personalizzare gli spazi interni. Prezzo interessante. **Info e disegni in ufficio.**

**MEZZOLOMBARDO:** Vendiamo appartamento composto da cucina, abitabile, soggiorno, bagno finestrato, 2 stanze, ripostiglio e 2 balconi. Completo di cantina e garage. € 170.000,00.

**MEZZOCOLOMBARDO:** Vendiamo appartamento ultimo piano, recentemente ristrutturato, composto da ingresso, cucina/soggiorno, 3 stanze, bagno finestrato, ripostiglio/lavanderia e balcone. Completo i cantina e garage. Info e disegni in ufficio. **Prezzo interessante!!!!**



**MEZZOCORONA:** In zona centrale vendiamo miniappartamento nuovo a piano terra composto da cucina/soggiorno, bagno e ripostiglio. Termoautonomo con cantina e posto auto coperto. **Ideale come investimento. Solo € 108.000,00**

**MEZZOLOMBARDO:** Vendiamo **bifamiliare** nuova libera su tre lati, composta da ingresso, ampia zona giorno, 3 stanze, doppi servizi e balconi. Completa di stube, garage e giardino di proprietà. **Da vedere!!!**

**MEZZOLOMBARDO:** In zona soleggiata vendiamo appartamento di ampia metratura, composto da ingresso, cucina abitabile, soggiorno, doppi servizi, 3 stanze, 3 balconi. Completo di cantina ed ampio garage. **Disponibile da subito!!**

**MEZZOLOMBARDO:** In centro storico vendiamo appartamento in buone condizioni composto cucina/soggiorno, disbrigo, 2 stanze, bagno finestrato e balcone. Termoautonomo con cantina e grande garage. No spese condominiali. € 115.000,00

**MEZZOLOMBARDO:** Vendiamo in zona soleggiata ampio appartamento ultimo piano, libero su 3 lati con grande terrazzo. **Prezzo super scontato.**

**MEZZOLOMBARDO:** **Affittiamo** in centro paese casa indipendente su 2 livelli composta da ingresso, ampia zona giorno, doppi servizi, ripostiglio, 2 stanze e balcone. Termoautonomo con garage doppio e posto auto. **Da arredare.**

**SPORMAGGIORE (loc. Belfort):** In zona panoramica vendiamo **casa singola** composta da due appartamenti ognuno con ingresso indipendente di circa 80 mq netti, con cantine, grande giardino e possibilità di ricavare garage. **Ulteriori informazioni in ufficio.**

# CALLIANO - RESIDENZA CASTEL BESENO



LA RESIDENZA CASTEL BESENO è progettata per accogliere famiglie che cercano la tranquillità e la sicurezza per far crescere i loro figli, infatti il complesso abitativo si caratterizza da una bellissima area verde attrezzata con giochi specifici per i più piccoli. Particolare attenzione alla costruzioni di nuovi edifici a risparmio energetico e la realizzazione di appartamenti di varie metrature, con giardino, garage, cantine e posti auto, grandi terrazzi.

## MINI



## 2 STANZE



## 3 STANZE



NUOVO EDIFICIO IN "CLASSE A" CON ULTIME SOLUZIONI DISPONIBILI



TRENTO – SPINI DI GARDOLO  
Via al Pont dei Vodi, 11A

**TEL. 0461-849305**

**LA TUA CASA IN BUONE MANI!**

**www.edilcasacostruzioni.it**



€ 89.000

**BILOCALE**

**TRENTO LOC. CENTOCHIAVI** A piano alto vendiamo miniappartamento termoautonomo in ottimo stato: soggiorno con angolo cottura, balcone, stanza, bagno. Completo di cantina, posti auto condominiali. Ideale per investimento. Per info cell 338 7668370



€ 145.000

**BILOCALE**

**MEANO** In recente e piccola palazzina vendiamo ampio bilocale con splendida vista aperta sulla valle, molto luminoso e pari al nuovo: grande soggiorno con angolo cottura, stanza, bagno, grande terrazza abitabile. Possibilità di garage. Per info cell. 338 7668370



€ 168.000

**TRILOCALE**

**ROMAGNANO** In palazzina di recente costruzione vendiamo appartamento ultimo piano con splendida vista composta da soggiorno/angolo cottura, stanza matrimoniale, stanza singola, bagno finestrato, balcone. Completo di cantina e posto auto privato con piccolo giardinetto annesso. Possibilità di acquisto garage. Per info cell. 338 7668370



€ 199.000

**TRILOCALE**

**MATTARELLO** In zona centrale e molto servita vendiamo, in casa di sole 4 unità, appartamento in ottime condizioni composto da grande soggiorno, cucina abitabile, bagno finestrato, 2 stanze, 2 balconi. Cantina e possibilità di posto auto coperto privato. Per info cell. 338 7668370



€ 209.000

**TRILOCALE**

**TRENTO VIA VENETO** Completamente fuori dal traffico vendiamo appartamento di ampia metratura esposto a sud, composto da ingresso, ripostiglio, soggiorno con terrazzino, zona pranzo con cucinino, 2 stanze, bagno finestrato. Ottime condizioni, soffitta. Completo di cantina. Per info cell. 347 1822977



€ 250.000

**TRILOCALE**

**COGNOLA** In casa nuova classe A+ vendiamo appartamento di 85 mq composto da soggiorno/cottura, 2 stanze, bagno finestrato, grande balcone con vista sulla città. Completo di cantina e possibilità di garage. Possibilità di scelta finiture. Per info cell. 338 7668370



€ 199.000

**QUADRILOCALE**

**PERGINE VALSUGANA** In piccola palazzina vendiamo appartamento ristrutturato composto da cucina abitabile, ampio soggiorno con balcone, tre stanze da letto, bagno, lavanderia, cantina e posto auto coperto di proprietà. Ottima soluzione inserita in un contesto tranquillo con vista panoramica, vicino a tutti i servizi. Per info cell. 380 8915209



€ 275.000

**QUADRILOCALE**

**RAVINA** In posizione servita e panoramica vendiamo ampio appartamento di 140 mq, termoautonomo, secondo ed ultimo piano, ottime condizioni: grande cucina, salone con balcone con splendida vista, 3 stanze, 2 bagni. Completo di cantina e soffitta. Possibilità di posto auto privato coperto. Per info cell. 338 7668370



€ 395.000

**QUADRILOCALE**

**COGNOLA** In casa nuova classe A+, vendiamo appartamento di 130 mq a piano terra con giardino esclusivo, esposto a sud, con bellissima vista panoramica: soggiorno, cucina, 3 stanze, 2 bagni. Cantina e possibilità di garage singolo o doppio. Per info cell. 338 7668370



€ 178.000

**4 STANZE**

**PADERGNONE** In piccolo contesto abitativo senza spese condominiali vendiamo appartamento di 140 mq di recentissima ristrutturazione. Ampio soggiorno, cucina abitabile, 2 bagni, 4 stanze. Ottimamente rifinito. Posto auto di proprietà. Per info cell. 338 7668370



€ 585.000

**SCHIERA DI TESTA**

**TRENTO ZONA GOCCIADORO** In primissima collina vendiamo esclusiva e nuova casa a schiera di testa, con rifiniture di lusso, pannelli solari e fotovoltaici, 250 mq, 4 stanze, 3 bagni, salone e cucina. Garage e stube, giardino privato. Per info cell. 338 7668370



€ 187.000

**CASA SINGOLA**

**VIGO CAVEDINE** Nel centro di Vigo Cavedine, in zona soleggiata e ben esposta, proponiamo casa singola da ristrutturare, 4 piani fuori terra, con 500 mq di giardino privato. Possibilità di realizzare due grandi appartamenti indipendenti. Per info cell. 338 7668370